

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครั้ว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ซอย 15)

จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 69116

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

แบบ ปร.5(ข) และ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 17 หน้า

คำนวณราคากลางโดย คณก.กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

20

เดือน

ธ.ค.

พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง	2,936,736	1.2883	3,783,396.98	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษทิ้งทุก รายการ
2	งานโครงสร้าง ที่จอดรถ	588,253	1.2883	757,846.33	
3	งานสถาปัตยกรรม	5,303,652	1.2883	6,832,694.87	
4	งานสถาปัตยกรรม ที่จอดรถและซีกล่าง	426,330	1.2883	549,240.93	
5	งานระบบไฟฟ้าภายใน	642,272	1.2883	827,439.01	
6	งานระบบไฟฟ้าภายนอก	137,133	1.2883	176,668.44	
7	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน	253,006	1.2883	325,947.62	
8	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายนอก	468,314	1.2883	603,328.92	
9	งานระบบเครื่องกล	15,580	1.2883	20,071.71	
10	งานการทาง	320,431	1.2883	412,811.25	
	รวมค่างานต้นทุน	11,091,707.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมค่าก่อสร้าง			14,289,446.06	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน

779.00

ตร.ม.

เฉลี่ย

11,747 บาท/ตร.ม.

(ไม่รวมข้อ 2,4,6,8,10)

น.ท.

(จำเนียร ขวัญพราย)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต.

(สิญชัย ขุนณรงค์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง

(ปริญธร ศรีทอง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมกับ โครงการงาน/งานก่อสร้าง ที่คำนวณราคากลาง

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครั้ว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ชอย 15) จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 69116

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 17 หน้า

คำนวณราคากลางโดย คณ.กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 29 เดือน ธ.ค. พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
11	งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า	10,800.00	1.07	11,556.00	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษ ทั้งทุกรายการ
12	งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล	144,096.00	1.07	154,182.72	
13	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล	103,360.00	1.07	110,595.20	
	รวมค่างานต้นทุน	258,256.00			
				รวมค่าก่อสร้าง	
					276,333.92

น.ท.



(จำเนียร ชวัญพราย)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต.



(สัญญาชัย ชุนณรงค์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง



(ปริญธร ศรีทอง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมกับ โครงการงาน/งานก่อสร้าง ที่คำนวณราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครั้ว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ขอย 15) จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน 1 งาน

แบบเลขที่ 69116

สถานที่ก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

คำนวณราคากลางโดย คณก.กำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 29

เดือน 5.ค.

พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
1	งานโครงสร้าง									
1.1	งานโครงสร้างขั้นฐานราก									
1.1.1	งานเสาเข็ม									
	- ปรับพื้นที่ก่อสร้าง	779	ตร.ม.	-	-	10	7,790		7,790	
	- เสาค้ำคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.26x0.26 ม. ยาว 12.00 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 30 ตัน/ตัน	71	ตัน	3,329	236,359	765	54,315		290,674	
	- สกัดหัวเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.26x0.26 ม	71	ตัน	-	-	250	17,750		17,750	
	- เสาค้ำคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.22x0.22 ม. ยาว 12.00 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 30 ตัน/ตัน	18	ตัน	2,694	48,492	583	10,494		58,986	
	- สกัดหัวเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.22x0.22 ม	18	ตัน	-	-	180	3,240		3,240	
1.1.2	งานชุดดินฐานราก และถมดิน + เผื่อ 30%	65	ลบ.ม.	-	-	112	7,280		7,280	
1.1.3	งานวัสดุรองกันฐานราก พื้น และคาน ค.ส.ล.									
	- ทราดยาบ	3	ลบ.ม.	600	1,800	112	336		2,136	
	- คอนกรีตหยาบ 180 ksc ทรงลูกบาศก์	3	ลบ.ม.	1,859	5,577	327	981		6,558	
1.1.4	งานคอนกรีตโครงสร้าง									
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	48	ลบ.ม.	1,962	94,176	327	15,696		109,872	
1.1.5	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก									
	- ไม้ใช้ทำแบบใช้ไม้อัด พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	149	ตร.ม.	320	47,680	-	-		47,680	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบ หนา 0.05 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.	319	ตร.ม.	227	72,413	25	7,975	80,388	
	- เหล็กตะแกรง Wire mesh 4 มม @ 0.20 ม.	319	ตร.ม.	37	11,803	5	1,595	13,398	
	- คอนกรีตโครงสร้างเทพื้นหน้า 240 ksc ทรงลูกบาศก์	16	ลบ.ม.	1,962	31,392	419	6,704	38,096	
	รวมงานโครงสร้างชั้น 1				722,051		196,973	919,024	
1.3 งานโครงสร้างชั้น 2									
1.3.1 งานคอนกรีตโครงสร้าง									
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	86	ลบ.ม.	1,962	168,732	519	44,634	213,366	
1.3.2 งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก									
	- ไม้ใช้ทำแบบใช้ไม้อัด พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	498	ตร.ม.	320	159,360		-	159,360	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	711	ตร.ม.		-	139	98,829	98,829	
	- ตะปู	178	กก.	48	8,544		-	8,544	
1.3.3 งานเหล็กเสริมคอนกรีต									
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 6 มม. (2.22 กก./เส้น)	867	กก.	22	19,074	4	3,468	22,542	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 9 มม. (4.99 กก./เส้น)	929	กก.	21	19,509	4	3,716	23,225	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 ขนาด DB 12 มม.(8.88 กก./เส้น)	3,283	กก.	21	68,943	3	9,849	78,792	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 ขนาด DB 16 มม.(15.80 กก./เส้น)	608	กก.	20	12,160	3	1,824	13,984	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 ขนาด DB 20 มม.(24.70 กก./เส้น)	692	กก.	20	13,840	3	2,076	15,916	
	- ลวดผูกเหล็ก ขนาด Ø 1.25 มม. (เบอร์ 18)	192	กก.	46	8,832		-	8,832	
1.3.4 งานแผ่นพื้นสำเร็จรูป									
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบ หนา 0.05 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.	383	ตร.ม.	227	86,941	25	9,575	96,516	
	- เหล็กตะแกรง Wire mesh 4 มม @ 0.20 ม.	363	ตร.ม.	28	10,164	5	1,815	11,979	
	- คอนกรีตโครงสร้างเทพื้นหน้า 240 ksc ทรงลูกบาศก์	19	ลบ.ม.	1,962	37,278	519	9,861	47,139	
	รวมงานโครงสร้างชั้น 2				613,377		185,647	799,024	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
1.4	งานโครงสร้างชั้น หลังคา									
1.4.1	งานคอนกรีตโครงสร้าง									
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	23	ลบ.ม.	1,962	45,126	519	11,937	57,063		
1.4.2	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก									
	- ไม้ใช้ทำแบบใช้ไม้อัด พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	194	ตร.ม.	320	62,080		-	62,080		
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	276	ตร.ม.		-	139	38,364	38,364		
	- ตะปู	69	กก.	48	3,312		-	3,312		
1.4.3	งานเหล็กเสริมคอนกรีต									
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 6 มม. (2.22 กก./เส้น)	514	กก.	22	11,308	4	2,056	13,364		
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย่อย SD.40 ขนาด DB 12 มม.(8.88 กก./เส้น)	1,762	กก.	21	37,002	3	5,286	42,288		
1.4.4	งานเหล็กชุบพรม ชั้นหลังคา									
	- ลวดผูกเหล็ก ขนาด Ø 1.25 มม. (เบอร์ 18)	64	กก.	46	2,944		-	2,944		
	- เหล็กกล่อง 75x75x3.2 มม. (น้ำหนัก 46.06 กก./ท่อน) (CX)	5	ท่อน	1,256	6,280	460	2,300	8,580		
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม. (น้ำหนัก 30.84 กก./ท่อน)	7	ท่อน	1,261	8,827	308	2,156	10,983		
	- เหล็กกล่อง 150x75x3.2 มม. (น้ำหนัก 64.68 กก./ท่อน)	36	ท่อน	1,965	70,740	646	23,256	93,996		
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด Epoxy 2 ทียา และทำสีทับหน้าด้วยสี Polyurethane	119	ตร.ม.	140	16,660	35	4,165	20,825		
	- แบล็กรูปร่างเหล็กชุบสังกะสีขึ้นรูปเป็น รูปตัว Z Z12515 ขนาด 0.15 ม.พ.มา 1.5 มม.@ 1.10 ม. รวมวัสดุติดตั้ง Bridging, Sag-Angle, Bolt โดยติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	1,972	กก.	65	128,180		-	128,180		
	- Cleat Support Purlin	234	แผ่น	45	10,530		-	10,530		
	- ค่าแรงติดตั้งเหล็กชุบสังกะสี	549	ตร.ม.		-	25	13,725	13,725		
	รวมงานโครงสร้างชั้น หลังคา				402,989		103,245	506,234		
	รวมงานโครงสร้าง				2,285,230		651,506	2,936,736		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
2	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณที่จอดรถ								
2.1	งานเหล็กรูปพรรณ T1								
	- เหล็ก H 300x150x6.5x9 มม. น้ำหนัก 220.2 กก./ท่อน	6	ท่อน	7,267	43,602	3,083	18,498	62,100	
	- เหล็ก H 244x175x7x11 มม. น้ำหนัก 264.6 กก./ท่อน	10	ท่อน	8,732	87,320	3,704	37,040	124,360	
	- PLATE 900x175x18 มม.	81	แผ่น	935	75,735	(ค่าของ + ค่าแรง)		75,735	
	- PLATE 350x450x18 มม.	81	แผ่น	935	75,735	(ค่าของ + ค่าแรง)		75,735	
	- PLATE 9 มม. (ขนาด 4'x8'x9 มม. น้ำหนัก 209 กก./แผ่น)	870	กก.	45	39,150	(ค่าของ + ค่าแรง)		39,150	
	- J-Bolt 19 มม. ยาวไม่น้อยกว่า 50 ซม.	72	ชุด	200	14,400	(ค่าของ + ค่าแรง)		14,400	
	- Bolt M20 grade 8.8	72	ชุด	150	10,800	(ค่าของ + ค่าแรง)		10,800	
	- แป้สำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีขึ้นรูปเย็น รูปตัว Z ขนาด 0.15 ม.หนา 1.5 มม. @ 1.20 ม. รวมวัสดุติดตั้ง Cleat Support Purlin 9 มม., Bolt โดยติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	769	กก.	65	49,985	-	-	49,985	
	- ค่าแรงติดตั้งแป้เหล็กชุบสังกะสี	209	ตร.ม.	-	-	25	5,225	5,225	
	- Sagrod ขนาด 15 มม. (Zinc coated) ยาว 1.00 ม.	48	ท่อน	100	4,800	20	960	5,760	
	- Bracing ยาว 7.2 ม + Turn Buckle 15 มม.	8	ชุด	200	1,600	-	-	1,600	
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด Epoxy 2 เทีย และทำสีทับหน้าด้วยสี Polyurethane	129	ตร.ม.	140	18,060	35	4,515	22,575	
2.2	งานเหล็กรูปพรรณ T2								
	- เหล็ก H 150x75x5x7 มม. น้ำหนัก 84 กก./ท่อน	10	ท่อน	2,772	27,720	2,642	26,420	54,140	
	- แป้สำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีขึ้นรูปเย็น รูปตัว Z Z10015 @ 0.80 ม. รวมวัสดุติดตั้ง Bridging, Sag-Angle, Sagrod, Cleat, Bolt โดยติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	367	กก.	65	23,855	-	-	23,855	
	- ค่าแรงติดตั้งแป้เหล็กชุบสังกะสี	87	ตร.ม.	-	-	25	2,175	2,175	
	- PLATE 250x150x10 มม.	26	แผ่น	98	2,548	(ค่าของ + ค่าแรง)		2,548	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- Chemical bolt M12 ยาว 0.15 m	104	ชุด	90	9,360	(ค่าของ + ค่าแรง)	9,360			
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด Epoxy 2 เทียว และทำสีทับหน้าด้วยสี Polyurethane	50	ตร.ม.	140	7,000	35	1,750		8,750	
	รวมโครงสร้างเหล็กรูปพรรณที่จัดครถ				491,670		96,583		588,253	
3	งานสถาปัตยกรรม									
3.1	งานหลังคา									
	หลังคาเหล็กิริลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม. ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดดลาก (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมฉนวนกันความร้อน PU ทหนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil มีเส้นใยเสริมแรงไฟเบอร์กลาส โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	630	ตร.ม.	580	365,400	70	44,100		409,500	
	- FLASHING ครอบข้าง	39	เมตร	320	12,480	50	1,950		14,430	
	- FLASHING ครอบสันหลังคา	37	เมตร	320	7,400	50	1,850		9,250	
	- แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี (ผนัง กั้นไฟ)	16	เมตร	420	6,720	50	800		7,520	
	- เชิงชายแผ่นเหล็ก	108	ม.	180	19,440	100	10,800		30,240	
3.2	งานฝ้าเพดาน									
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสี ทีบาร์	618	ตร.ม.	289	178,602	52	32,136		210,738	ฝ-31
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสี ทีบาร์	104	ตร.ม.	326	33,904	52	5,408		39,312	ฝ-32

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- ฝ้าเพดานระแนงไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 7.5 ซม. ความหนาไม่น้อยกว่า 8 มม. ติดตั้งเว้นร่องกว้าง 1 ซม. ด้านในติดตั้งตาข่ายในลอนกันแมลง โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี เป็นผลิตภัณฑ์ของ CONWOOD, SCG, SHERA, TRANDA หรือเทียบเท่า ทาสีน้ำอะคริลิก 100%	45	ตร.ม.	450	20,250	120	5,400	25,650	ฝ-64	
	- ฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์ชนิดมีรูระบายอากาศ ทหนา 4 มม. ติดตั้งเว้นร่องรอยต่อ 5 มม. อุดรอยต่อด้วย Polyurethane Sealant ที่มี Elongation ไม่น้อยกว่า 600% ค่า Tensile Strength ไม่น้อยกว่า 2 N/mm. สามารถทาสีทับได้ ติดตั้งกับโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ความหนาโครงคร่าวไม่น้อยกว่า 0.5 มม.	111	ตร.ม.	267	29,637	75	8,325	37,962	ฝ-83	
	- ฝ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์แผ่นเรียบทึบ ทหนา 4 มม. ติดตั้งเว้นร่องรอยต่อ 5 มม. อุดรอยต่อด้วย Polyurethane Sealant ที่มี Elongation ไม่น้อยกว่า 600% ค่า Tensile Strength ไม่น้อยกว่า 2 N/mm. สามารถทาสีทับได้ ติดตั้งกับโครงคร่าวไม่ต่ำกว่า 0.5 มม.	34	ตร.ม.	267	9,078	75	2,550	11,628	ฝ-82	
3.3	งานผนังก่อด้วยวัสดุก่อ									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. ทหนา 7.5 ซม. G2	1,425	ตร.ม.	247	351,975	56	79,800	431,775		
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. ทหนา 20.0 ซม. G4	226	ตร.ม.	494	111,644	78	17,628	129,272		
	- ผนังก่ออิฐแดงกลาง ครึ่งแผ่น	296	ตร.ม.	266	78,736	89	26,344	105,080		
	- เสาค้ำยันประตู-หน้าต่างและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล.	633	ม.	79	50,007	44	27,852	77,859		
3.4	งานฉาบปูน									
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	3,894	ตร.ม.	75	292,050	87	338,778	630,828		
	- จับเซียม	2,375	ม.	30	71,250	30	71,250	142,500		
3.5	งานตกแต่งผิวผนัง									
	- เซาะร่อง PVC สำเร็จรูป	277	ม.	50	13,850	50	13,850	27,700	ฝ-13	
	- ผิวฉาบปูน บุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8X16 นิ้ว	390	ตร.ม.	285	111,150	166	64,740	175,890	ฝ-21	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
- ป1		8	ชุด	9,500	76,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		76,000	
- ป2		8	ชุด	11,000	88,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		88,000	
- ป3		16	ชุด	4,030	64,480	(ค่าของ+ค่าแรง)		64,480	
- ป4		24	ชุด	9,145	219,480	(ค่าของ+ค่าแรง)		219,480	
- ป5		8	ชุด	11,100	88,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		88,800	
- น1		8	ชุด	6,700	53,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		53,600	
- น2		24	ชุด	6,600	158,400	(ค่าของ+ค่าแรง)		158,400	
- น3		8	ชุด	4,200	33,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		33,600	
- น4		8	ชุด	5,100	40,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,800	
- น5		8	ชุด	5,100	40,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,800	
- น6		8	ชุด	1,600	12,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		12,800	
- น7		8	ชุด	2,500	20,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		20,000	
- น8		16	ชุด	4,200	67,200	(ค่าของ+ค่าแรง)		67,200	
- น9		8	ชุด	3,100	24,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		24,800	
- น10		8	ชุด	3,240	25,920	(ค่าของ+ค่าแรง)		25,920	
3.8	งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม								
-	โถส้วมนั่งราบแบบมีหมอน้ำขึ้นเดียว	16	ชุด	4,200	67,200	450	7,200	74,400	
-	อ่างล้างหน้า (พร้อมสะดืออ่าง,สายถักน้ำดี,ท่อน้ำทิ้ง)แบบแขวนผนัง	16	ชุด	1,400	22,400	300	4,800	27,200	
-	ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบก้านโยก ระบบเซรามิกควาล์ว	16	ชุด	900	14,400	150	2,400	16,800	
-	กระจกเงา	16	ม.	500	8,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		8,000	
-	สายฉีดชำระสายอ่อน หัวชุบโครเมียมแบบก้านกด สายหุ้มโครเมียม (พร้อมที่แขวนติดผนัง)	16	ชุด	350	5,600	70	1,120	6,720	
-	ราวแขวนผ้า เป็นราวสเตนเลส	16	ชุด	750	12,000	70	1,120	13,120	
-	ขอแขวนผ้า เป็นสเตนเลส	16	ชุด	100	1,600	70	1,120	2,720	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- ชุดฝักบัวอาบน้ำ ชนิดสายอ่อน หัวชุดโครเมียม (พร้อมสายและที่แขวนติดผนัง)	16	ชุด	400	6,400	70	1,120		7,520	
	- ที่วางสบู่ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	16	ชุด	370	5,920	120	1,920		7,840	
	- TOP กรูทีนธรรมชาติ (กว้าง 0.10 ม.)	16	ม.	1,000	16,000	(ค่าของ+ค่าแรง)			16,000	
	- TOP กรูทีนธรรมชาติ (กว้าง 0.15 ม.)	18	ม.	1,250	22,500	(ค่าของ+ค่าแรง)			22,500	
3.9	งานทาสี(ทาที่ผนัง 2 เทียว รวมรองพื้นเทียว)									
	- ทาสีฝ้าเพดาน	761	ตร.ม.	45	34,245	34	25,874		60,119	
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายนอก ภายใน)	4,028	ตร.ม.	60	241,680	34	136,952		378,632	
3.10	งานอื่น ๆ									
	- TOP เคาเตอร์ครัว ค.ส.ล.กรูทีนแกรนิตธรรมชาติ (กว้าง 0.60 ม.)	36	ม.	4,300	154,800	(ค่าของ+ค่าแรง)			154,800	
	- TOP เคาเตอร์ครัว ค.ส.ล.กรูทีนแกรนิตธรรมชาติ (กว้าง 0.10 ม.)	5	ม.	1,000	5,000	(ค่าของ+ค่าแรง)			5,000	
	- เคาน์เตอร์ครัว คสล. บุกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12x12 นิ้ว	26	ตร.ม.	290	7,540	158	4,108		11,648	
	- ซิงค์สแตนเลสล้างจานหลุมเดียวมีที่วางจานฝั่งเคาน์เตอร์	8	ชุด	2,580	20,640	300	2,400		23,040	
	- จมูกบันได PVC สำเร็จรูป ขนาดกว้าง 2"	130	เมตร	120	15,600	40	5,200		20,800	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ ป5	8	ชุด	1,200	9,600	(ค่าของ+ค่าแรง)			9,600	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น1	8	ชุด	600	4,800	(ค่าของ+ค่าแรง)			4,800	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น2	24	ชุด	600	14,400	(ค่าของ+ค่าแรง)			14,400	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น3	8	ชุด	600	4,800	(ค่าของ+ค่าแรง)			4,800	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น4	16	ชุด	600	9,600	(ค่าของ+ค่าแรง)			9,600	
	- มุ้งไฟเบอร์ ผนังก่ออิฐช่องลม	8	ชุด	600	4,800	(ค่าของ+ค่าแรง)			4,800	
	- ราวบันไดเพื่อเหล็กกลม ๒ นิ้วทำสีฟลูออโรเทน ตามแบบ	48	เมตร	450	21,600	(ค่าของ+ค่าแรง)			21,600	
	- งานกำจัดปลวก ระบบเดินท่อ PE ใต้อาคาร + SOIL TREATMENT	415	ตร.ม.	100	41,500	50	20,750		62,250	
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคารสแตนเลส ตามรายการมาตรฐาน	1	แผ่น	3,000	3,000	(ค่าของ+ค่าแรง)			3,000	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				4,164,553		1,139,099		5,303,652	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
4	งานสถาปัตยกรรมที่จอดรถและชักล้าง								
4.1	งานหลังคา								
	หลังคาเหล็กกริดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม. ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดกลาง (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมฉนวนกันความร้อน PU ทหนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil มีเส้นใยเสริมแรงไฟเบอร์กลาส โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	300	ตร.ม.	580	174,000	70	21,000	195,000	
	- แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี	94	เมตร	320	30,080	50	4,700	34,780	
4.3	งานตกแต่งผิวพื้น								
	- ผิวพื้นซีเมนต์ขัดเรียบ/ขัดหยาบลงฟองน้ำ	290	ตร.ม.	40	11,600	40	11,600	23,200	พ-12
	- พื้นขัดหยาบตีเส้น	70	ตร.ม.	40	2,800	45	3,150	5,950	พ-12A
4.5	งานอื่น ๆ								
	- งานผนังบังตา	9	ชุด	4,500	40,500	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,500	
	- งานรั้วเหล็ก ตามแบบ 1	9	ชุด	3,800	34,200	(ค่าของ+ค่าแรง)		34,200	
	- งานรั้วเหล็ก ตามแบบ 2	9	ชุด	5,000	45,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		45,000	
	- งานรั้วเหล็ก ตามแบบ 3	9	ชุด	5,300	47,700	(ค่าของ+ค่าแรง)		47,700	
	รวมงานสถาปัตยกรรมที่จอดรถและชักล้าง				385,880		40,450	426,330	
5	งานระบบไฟฟ้าภายใน								
5.1	แผงควบคุมไฟฟ้า								
	- MOLDED CASE CIRCUIT BREAKER 3P 125 AT/ 250 AF. IC>/ 36 kA. พร้อมตู้เหล็กชนิดกันฝน	1	ชุด	5,800	5,800	300	300	6,100	
	- CONSUMER UNIT ขนาด 10 ช่อง MAIN CIRCUIT BREAKER 2P 50 A. 10 KA. 240/415 V. ชนิดกันไฟรั่ว/ไฟดูด	8	ชุด	2,475	19,800	700	5,600	25,400	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- CIRCUIT BREAKER ชนิดกันฟ้า/ไฟดูด 1P 10 - 32 A.	32	อัน	1,387	44,384	-	-	-	44,384	
	- CIRCUIT BREAKER 1P 6 KA. 10 - 32 A.	48	อัน	161	7,728	-	-	-	7,728	
	- SAFETY BREAKER 2 POLE 220 V. 1.5 KA.พร้อมกล่อง	16	ชุด	150	2,400	50	800	800	3,200	
5.2	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง									
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT ขนาด \varnothing ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W.	96	ชุด	360	34,560	80	7,680	7,680	42,240	
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT แบบติดตั้งภายนอกอาคาร ขนาด \varnothing ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W.	40	ชุด	450	18,000	80	3,200	3,200	21,200	
	- ชุดโคมไฟกึ่งติดผนัง ชนิดติดตั้งภายนอกอาคาร กันฝน ใช้หลอด COMPACT FLUORESCENT 13 W	8	ชุด	850	6,800	150	1,200	1,200	8,000	
5.3	สวิทช์และตัวรับไฟฟ้า									
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	56	ชุด	83	4,648	80	4,480	4,480	9,128	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 2 ช่อง	16	ชุด	116	1,856	90	1,440	1,440	3,296	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 6 ช่อง	8	ชุด	268	2,144	115	920	920	3,064	
	- สวิตช์สามทาง พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	16	ชุด	108	1,728	85	1,360	1,360	3,088	
	- ตัวรับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	120	ชุด	186	22,320	90	10,800	10,800	33,120	
	- JUNCTION BOX สำหรับนำถ่าน	16	ชุด	100	1,600	80	1,280	1,280	2,880	
	- JUNCTION BOX สำหรับพัดลม	32	ชุด	100	3,200	80	2,560	2,560	5,760	
5.4	สายไฟฟ้า									
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 1.5 ตร.มม.	13	ม้วน	731	9,503	1,200	15,600	15,600	25,103	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 2.5 ตร.มม.	47	ม้วน	1,095	51,465	1,400	65,800	65,800	117,265	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 4 ตร.มม.	16	ม้วน	1,873	29,968	1,401	22,416	22,416	52,384	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 16 ตร.มม.	130	เมตร	84	10,920	25	3,250	3,250	14,170	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	9,000	9,000	-	-	-	9,000	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
5.5	ท่อร้อยสายไฟ									
	- ท่อร้อยสายไฟท่อ PVC. Ø 1" สีเหลือง	85	ท่อน	112	9,520	100	8,500	18,020		
	- ท่อร้อยสายไฟท่อ PVC. Ø 1/2" สีขาว	40	ท่อน	42	1,680	58	2,320	4,000		
	- ท่อร้อยสายไฟท่อ PVC. Ø 1/2" สีเหลือง	830	ท่อน	48	39,840	80	66,400	106,240		
	- ท่ออ่อน PVC. Ø 1/2" สีเหลือง ยาว 50 ม./ม้วน	5	ม้วน	995	4,975	500	2,500	7,475		
	- ท่ออ่อน PVC. Ø 1/2" สีขาว ยาว 50 ม./ม้วน	1	ม้วน	795	795	500	500	1,295		
	- อุปกรณ์ประกอบติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	10,000	10,000	-	-	10,000		
5.6	อุปกรณ์ระบบสายดิน									
	- กราวด์รอต ชนิดแห้งเหล็กชุบด้วยทองแดง Ø 5/8 นิ้ว	9	ชุด	950	8,550	300	2,700	11,250		
	ยาว 2.4 ม. พร้อมอุปกรณ์ระบบสายดิน									
	- อุปกรณ์ต่อสายกราวด์ ด้วยความร้อน (THERMO WELD.)	9	ชุด	260	2,340	70	630	2,970		
5.7	ระบบสายอากาศโทรทัศน์									
	- เตารับโทรทัศน์ (CO-AXIAL OUTLET) 75 โอห์ม แบบติดตั้ง	32	ชุด	145	4,640	90	2,880	7,520		
	- สายอากาศโทรทัศน์ CO-AXIAL CABLE RG6	304	ม.	15	4,560	8	2,432	6,992		
	- ตู้ใส่อุปกรณ์สื่อสาร เคเบิลทีวี พร้อมอุปกรณ์ประกอบติดตั้ง	1	ชุด	25,000	25,000	5,000	5,000	30,000		
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				399,724		242,548	642,272		
6	งานระบบไฟฟ้าภายนอก									
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 70 ตร.มม.	80	เมตร	337	26,960	40	3,200	30,160		
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 16 ตร.มม.	135	เมตร	84	11,340	25	3,375	14,715		
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 35 ตร.มม.	135	เมตร	196	26,460	26	3,510	29,970		
	- ท่อ IMC Ø 2 1/2 นิ้ว ยาวท่อละ 3 ม.	16	ท่อน	853	13,648	165	2,640	16,288		
	- SURGE ARRESTOR ขนาด 3P 380/220V. พร้อมตู้เหล็กชนิดกันน้ำ และอุปกรณ์ประกอบ	1	อัน	40,000	40,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,000		
	- อุปกรณ์ประกอบติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	6,000	6,000	-	-	6,000		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายนอก				124,408		12,725		137,133	
7	งานระบบประปาสุขภาพภายใน									
	- ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 25 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ มอก.17 - 2532	64	ท่อ	95	6,080	80	5,120		11,200	
	- ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 15 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ มอก.17 - 2532	101	ท่อ	50	5,050	80	8,080		13,130	
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 13.5	1	L/S	4,700	4,700	1,400	1,400		6,100	
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 100 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ มอก.17 - 2532	40	ท่อ	608	24,320	182	7,296		31,616	
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 55 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ มอก.17 - 2532	80	ท่อ	171	13,680	80	6,400		20,080	
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 40 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ มอก.17 - 2532	32	ท่อ	108	3,456	80	2,560		6,016	
	- ข้อต่อกันซึม dia. 100 มม.	8	ชุด	151	1,208	-	-		1,208	
	- ข้อต่อกันซึม dia. 55 มม.	16	ชุด	66	1,056	-	-		1,056	
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 8.5	1	L/S	22,800	22,800	6,800	6,800		29,600	
	- Stop Valve (Angle Valve) dia. 15 มม.	48	เครื่อง	100	4,800	50	2,400		7,200	
	- ก๊องน้ำบอลสนาม (HB) dia. 15 มม.	32	อัน	165	5,280	20	640		5,920	
	- ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) พร้อม P-TRAP ขนาด dia. 50 มม. เฉพาะชั้นล่าง ใช้แบบชนิดมีปากกักกลิ่นด้วยน้ำ (Bell Trap)	32	อัน	710	22,720	200	6,400		29,120	
	- ถังดักไขมันสำเร็จรูปใต้ดิน พร้อมตะแกรงดักเศษอาหาร ขนาด 30 ลิตร	8	ใบ	4,500	36,000	1,000	8,000		44,000	
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 100 มม.	8	อัน	1,000	8,000	400	3,200		11,200	
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 50 มม.	24	อัน	865	20,760	200	4,800		25,560	
	Flexible Connection	-								
	- ขนาด ศก. 100 มม.	8	ชุด	1,050	8,400	200	1,600		10,000	
	รวมระบบประปาสุขภาพภายใน				188,310		64,696		253,006	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง			ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)			
8	งานระบบประปาสุขภาพภายนอก										
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 150 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ นอก.17 - 2532	16	ท่อ	1,287	20,592	387	6,192		26,784		
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 8.5	1	L/S	12,200	12,200	3,390	3,390		15,590		
	- ก่อสร้างบ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 0.60 x 0.60 ม.พร้อมฝาเหล็กหล่อ (อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งมาตรวัดน้ำ dia.15 มม.)	8	บ่อ	5,500	44,000	1,800	14,400		58,400		
	- Gate Valve dia. 15 มม.(ทองแดงเงา) มอก.431-2532	16	เครื่อง	310	4,960	100	1,600		6,560		
	- แทน ค.ส.ล. (สำหรับ 2GV, M dia.15 มม.)	8	ชุด	600	4,800	300	2,400		7,200		
	- ถังบำบัดน้ำเสียสำหรับติดตั้งเครื่องและถังกรองไร้อากาศขนาดไม่น้อยกว่า 1500 ลิตร (ไม่รวมฝาเหล็กหล่อ)	8	ใบ	13,740	109,920	2,000	16,000		125,920		
	- ค่าชุดและฐานราก ถังบำบัดน้ำเสียสี่เหลี่ยม ขนาดไม่น้อยกว่า 1500 ลิตร	8	งาน	4,800	38,400	1,800	14,400		52,800		
	- ฝาถังบำบัดน้ำเสียขนาด dia 0.60 ม. ชนิดเหล็กหล่อแบบมีร่องกัน	8	ฝา	4,000	32,000	500	4,000		36,000		
	- ถัง 2 ชั้น รับน้ำหมักไม่น้อยกว่า 2.5 ตัน (อุปกรณ์สำรองน้ำ)										
9	งานระบบประปาสุขภาพภายนอก										
	- แทน ค.ส.ล. (สำหรับวางถังเก็บน้ำ ขนาด 1.50x1.50 ม. ทน 0.15 ม.)	8	ชุด	1,700	13,600	(ค่าของ+ค่าแรง)			13,600		
	- เสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลวง ขนาด 0.15 x 2.00 ม. (แทนละ 4 ตัน)	24	ตัน	206	4,944	64	1,536		6,480		
	- Gate Valve dia. 25 มม.(ทองแดงเงา) มอก.431-2532	24	เครื่อง	645	15,480	200	4,800		20,280		
	- Check Valve dia. 25 มม.	16	เครื่อง	415	6,640	200	3,200		9,840		
	- Float Valve dia. 25 มม.	8	เครื่อง	300	2,400	100	800		3,200		
	- ขยายเขตประปาและติดตั้งมาตรวัดน้ำ (ราคาการประปา จ.ประจวบฯ)	1	งาน	85,660	85,660	(ค่าของ+ค่าแรง)			85,660		
	รวมงานระบบประปาสุขภาพภายนอก				395,596		72,718		468,314		
	งานระบบเครื่องกล										
	- Flexible Duct 5" W/Insulator	70	เมตร	100	7,000	30	2,100		9,100		
- EAG 6" x 6"	16	ชุด	280	4,480	125	2,000		6,480			
รวมงานระบบเครื่องกล				11,480		4,100		15,580			

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
10	งานการทาง									
	- ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กแบบปากลิ้นราง ขนาด Ø 0.30 ม. มอก. 3	96	ท่อน	450	43,200	50	4,800	48,000		
	- ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กแบบปากลิ้นราง ขนาด Ø 1.00 ม. มอก. 3	47	ท่อน	1,500	70,500	150	7,050	77,550		
	- ทรายหยาบชนิดอัดแน่น	5	ลบ.ม.	600	3,000	91	455	3,455		
	- คอนกรีตหยาบ 180 ksc ทรงลูกบาศก์ (คอนกรีตผสมเสร็จ)	5	ลบ.ม.	1,859	9,295	327	1,635	10,930		
	- พื้นสำเร็จรูปท่อเรียบ LL 200 กก./ตร.ม.	17	ตร.ม.	200	3,400	25	425	3,825		
	- ปูนทรายยานวนรอยต่อ	140	ม.	150	21,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		21,000		
	- ก่อสร้างบ่อพักสำหรับรางวี ขนาด 0.50 x 0.50 ม.พร้อมฝาคอนกรีตรางวี (ด้านหน้าอาคารที่สร้างใหม่)	7	บ่อ	3,500	24,500	1,800	12,600	37,100		
	- ก่อสร้างบ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 0.50 x 0.50 ม.พร้อมฝาคอนกรีต	8	บ่อ	3,500	28,000	1,800	14,400	42,400		
	- บ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 1.30 x 1.30 ม. (สำเร็จรูป)	3	บ่อ	7,400	22,200	4,000	12,000	34,200		
	- คอนกรีตหยาบ 240 ksc ทรงลูกบาศก์ (คอนกรีตผสมเสร็จ) ต่อปากบ่อพัก	3	ลบ.ม.	1,962	5,886	327	981	6,867		
	- ฝาบ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 1.30 x 1.30 ม.	2	ฝา	1,146	2,292	256	512	2,804		
	- ทางเท้า ค.ส.ล. หน้า 0.10 ม. รอบอาคาร	76	ตร.ม.	300	22,800	125	9,500	32,300		
	รวมงานการทาง				256,073		64,358	320,431		
11	งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า									
	- มาตรฐานพลังงานไฟฟ้าติดตั้งขนาด 5 (100) A. ตาม มอก. 1030-2537 ตามมาตรฐาน กฟผ	8	เครื่อง	1,200	9,600	150	1,200	10,800		
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า				9,600		1,200	10,800		
12	งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขภาพ									
	- ถังเก็บน้ำพลาสติก รุ่น Rock Com ขนาดไม่น้อยกว่า 2000 ลิตร มอก 1379-2551	8	ใบ	7,467	59,736	1,000	8,000	67,736		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- มาตรการวัดน้ำ dia.15 มม.	8	เครื่อง	955	7,640	100	800		8,440	
	- เครื่องสูบน้ำ อัดโนมัติ ขนาดไม่น้อยกว่า 300 วัตต์	8	เครื่อง	7,990	63,920	500	4,000		67,920	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล				131,296		12,800		144,096	
13	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล									
	- พัดลมโคมโรชนิดตีตีผ้าเพดาน ขนาด 16 นิ้ว มอก.934-2558	32	เครื่อง	1,448	46,336	345	11,040		57,376	
	- พัดลมระบายอากาศแบบตีตีผ้าเพดาน ชนิด Centrifugal ขนาด 50 CFM. ตาม มอก. 934-2558	16	เครื่อง	2,224	35,584	650	10,400		45,984	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบระบบเครื่องกล				81,920		21,440		103,360	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ปร.4(พ) แผ่นที่ 22/22

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ขอย 15) จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่ 69116

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกลาง

เมื่อวันที่ 29

เดือน

ธ.ค.

พ.ศ.

2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าเช่าเครื่องจักร - ค่าเช่ารถไถบดถนนสำหรับส่งคอนกรีต ขนาด 25 ตัน	8	วัน	10,000	80,000	
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ					80,000	

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานสร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด ๘ ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ชอย ๑๕) จำนวน ๑ หลัง ที่ กองบิน ๕ ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน ๑ งาน
๒. หน่วยเจ้าของโครงการ กองบิน ๕ กองทัพอากาศ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๔,๖๕๑,๓๐๐ บาท
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป งานสร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด ๘ ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ชอย ๑๕) ที่ กองบิน ๕ ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน ๑ งาน, งานครุภัณฑ์, ค่าใช้จ่ายพิเศษ, งานโครงสร้าง, งานโครงสร้างที่จอดรถ, งานสถาปัตยกรรม, งานสถาปัตยกรรม ที่จอดรถและซักล้าง, งานระบบไฟฟ้าภายใน, งานระบบไฟฟ้าภายนอก, งานระบบเครื่องกล, งานการทาง, งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า, งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล, งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๗ เดือนธันวาคม ๒๕๖๘ เป็นเงิน ๑๔,๖๕๑,๓๐๐ บาท (สิบสี่ล้านหกแสนห้าหมื่นหนึ่งพันสามร้อยบาทถ้วน)
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
- ๖.๑ แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
- ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ (ก), ปร.๕ (ข))
- ๖.๓ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔, แบบ ปร.๔ (พ))
- ๖.๔ แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็นสำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ
๗. รายชื่อคณก.กำหนดราคากลาง
- | | |
|-----------------------------------|---------------------|
| ๗.๑ นาวาอากาศโท จำเนียร ขวัญพราย | ประธานกรรมการ |
| ๗.๒ นาวาอากาศตรี สัญชัย ชุนณรงค์ | กรรมการ |
| ๗.๓ เรืออากาศโทหญิง ปริณัฐ ศรีทอง | กรรมการและเลขานุการ |