

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ขอย 15)

จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 69116

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

แบบ ปร.5(ข) และ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 17 หน้า

คำนวณราคากลางโดย คณก.กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

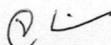
27 เดือน ก.พ. พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง	2,936,736	1.2883	3,783,396.98	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษทิ้งทุก รายการ
2	งานโครงสร้าง ที่จอดรถ	588,253	1.2883	757,846.33	
3	งานสถาปัตยกรรม	5,303,652	1.2883	6,832,694.87	
4	งานสถาปัตยกรรม ที่จอดรถและซั๊กล้าง	426,330	1.2883	549,240.93	
5	งานระบบไฟฟ้าภายใน	642,272	1.2883	827,439.01	
6	งานระบบไฟฟ้าภายนอก	137,133	1.2883	176,668.44	
7	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน	253,006	1.2883	325,947.62	
8	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายนอก	468,314	1.2883	603,328.92	
9	งานระบบเครื่องกล	15,580	1.2883	20,071.71	
10	งานการทาง	320,431	1.2883	412,811.25	
	รวมค่างานต้นทุน	11,091,707.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม7.....%				
	รวมค่าก่อสร้าง			14,289,446.06	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 779.00 ตร.ม. เฉลี่ย 11,747 บาท/ตร.ม.

(ไม่รวมข้อ 2,4,6,8,10)

น.ท. 
(จำเนียร ขวัญพราย)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต. 
(สิญชัย ขุนณรงค์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง 
(ปริญธร ศรีทอง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมกับ โครงการงาน/งานก่อสร้าง ที่คำนวณราคากลาง

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง

สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ขอย 15)
จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน 1
งาน

สถานที่ก่อสร้าง บ.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 69116

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 17 หน้า

คำนวณราคากลางโดย คณก.กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

27

เดือน ก.พ.

พ.ศ. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
11	งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า	10,800.00	1.07	11,556.00	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษ ทิ้งทุกรายการ
12	งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล	144,096.00	1.07	154,182.72	
13	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล	103,360.00	1.07	110,595.20	
	รวมค่างานต้นทุน	258,256.00			
				รวมค่าก่อสร้าง	276,333.92

น.ท.

(จำเนียร ชวีญพราย)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต.

(สัณชัย ชุนณรงค์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท.หญิง

(ปริญธร ศรีทอง)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมกับ โครงการงาน/งานก่อสร้าง ที่คำนวณราคากลาง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ขอย 15) จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน 1 งาน

แบบเลขที่ 69116

สถานที่ก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.5 จว.ประจวบคีรีขันธ์

คำนวณราคาโดย คณก.กำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 27

เดือน

ก.พ.

พ.ศ.

2569

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
1	งานโครงสร้าง									
1.1	งานโครงสร้างขั้นฐานราก									
1.1.1	งานเสาเข็ม	779	ตร.ม.	-	-	10	7,790		7,790	
	- ปรับพื้นที่ก่อสร้าง									
	- เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.26x0.26 ม. ยาว 12.00 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 30 ตัน/ต้น	71	ต้น	3,329	236,359	765	54,315		290,674	
	- สกัดหัวเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.26x0.26 ม	71	ต้น	-	-	250	17,750		17,750	
	- เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.22x0.22 ม. ยาว 12.00 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยไม่น้อยกว่า 30 ตัน/ต้น	18	ต้น	2,694	48,492	583	10,494		58,986	
	- สกัดหัวเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.22x0.22 ม	18	ต้น	-	-	180	3,240		3,240	
1.1.2	งานชุดดินฐานราก และถมดิน + เผื่อ 30%	65	ลบ.ม.	-	-	112	7,280		7,280	
1.1.3	งานวัสดุรองกันฐานราก พื้น และคาน ค.ส.ล.									
	- ทรายหยาบ	3	ลบ.ม.	600	1,800	112	336		2,136	
	- คอนกรีตหยาบ 180 ksc ทรงลูกบาศก์	3	ลบ.ม.	1,859	5,577	327	981		6,558	
1.1.4	งานคอนกรีตโครงสร้าง									
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	48	ลบ.ม.	1,962	94,176	327	15,696		109,872	
1.1.5	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก									
	- ไม้ใช้ทำแบบใช้ไม้อัด พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	149	ตร.ม.	320	47,680	-	-		47,680	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบ ทหนา 0.05 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.	319	ตร.ม.	227	72,413	25	7,975	80,388		
	- เหล็กตะแกรง Wire mesh 4 มม @ 0.20 ม.	319	ตร.ม.	37	11,803	5	1,595	13,398		
	- คอนกรีตโครงสร้างเทพื้นหน้า 240 ksc ทรงลูกบาศก์	16	ลบ.ม.	1,962	31,392	419	6,704	38,096		
	รวมงานโครงสร้างชั้น 1				722,051		196,973	919,024		
1.3 งานโครงสร้างชั้น 2										
1.3.1 งานคอนกรีตโครงสร้าง										
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	86	ลบ.ม.	1,962	168,732	519	44,634	213,366		
1.3.2 งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก										
	- ไม้ใช้ทำแบบใช้ไม้อัด พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	498	ตร.ม.	320	159,360		-	159,360		
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	711	ตร.ม.		-	139	98,829	98,829		
	- ตะปู	178	กก.	48	8,544		-	8,544		
1.3.3 งานเหล็กเสริมคอนกรีต										
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR-24 ขนาด RB 6 มม. (2.22 กก./เส้น)	867	กก.	22	19,074	4	3,468	22,542		
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR-24 ขนาด RB 9 มม. (4.99 กก./เส้น)	929	กก.	21	19,509	4	3,716	23,225		
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SD.40 ขนาด DB 12 มม.(8.88 กก./เส้น)	3,283	กก.	21	68,943	3	9,849	78,792		
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SD.40 ขนาด DB 16 มม.(15.80 กก./เส้น)	608	กก.	20	12,160	3	1,824	13,984		
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SD.40 ขนาด DB 20 มม.(24.70 กก./เส้น)	692	กก.	20	13,840	3	2,076	15,916		
	- ลวดผูกเหล็ก ขนาด Ø 1.25 มม. (เบอร์ 18)	192	กก.	46	8,832		-	8,832		
1.3.4 งานแผ่นพื้นสำเร็จรูป										
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบ ทหนา 0.05 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.	383	ตร.ม.	227	86,941	25	9,575	96,516		
	- เหล็กตะแกรง Wire mesh 4 มม @ 0.20 ม.	363	ตร.ม.	28	10,164	5	1,815	11,979		
	- คอนกรีตโครงสร้างเทพื้นหน้า 240 ksc ทรงลูกบาศก์	19	ลบ.ม.	1,962	37,278	519	9,861	47,139		
	รวมงานโครงสร้างชั้น 2				613,377		185,647	799,024		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
1.4	งานโครงสร้างชั้น หลังคา									
1.4.1	งานคอนกรีตโครงสร้าง									
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	23	ลบ.ม.	1,962	45,126	519	11,937	57,063		
1.4.2	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก									
	- ไม้ใช้ทำแบบปั๊มอัด พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	194	ตร.ม.	320	62,080		-	62,080		
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	276	ตร.ม.		-	139	38,364	38,364		
	- ตะปู	69	กก.	48	3,312		-	3,312		
1.4.3	งานเหล็กเสริมคอนกรีต									
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 6 มม. (2.22 กก./เส้น)	514	กก.	22	11,308	4	2,056	13,364		
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้อย SD.40 ขนาด DB 12 มม.(8.88 กก./เส้น)	1,762	กก.	21	37,002	3	5,286	42,288		
	- ลวดผูกเหล็ก ขนาด Ø 1.25 มม. (เบอร์ 18)	64	กก.	46	2,944		-	2,944		
1.4.4	งานเหล็กชุบพรมณ ชั้นหลังคา									
	- เหล็กกล่อง 75x75x3.2 มม. (น้ำหนัก 46.06 กก./ท่อน) (CX)	5	ท่อน	1,256	6,280	460	2,300	8,580		
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม. (น้ำหนัก 30.84 กก./ท่อน)	7	ท่อน	1,261	8,827	308	2,156	10,983		
	- เหล็กกล่อง 150x75x3.2 มม. (น้ำหนัก 64.68 กก./ท่อน)	36	ท่อน	1,965	70,740	646	23,256	93,996		
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด Epoxy 2 เทียว และทำสีทับหน้าด้วยสี Polyurethane	119	ตร.ม.	140	16,660	35	4,165	20,825		
	- แปะสำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีชนิดชุบร้อน รูปตัว Z Z12515 ขนาด 0.15 ม.หนา 1.5 มม.@ 1.10 ม. รวมวัสดุติดตั้ง Bridging, Sag-Angle, Bolt โดยติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	1,972	กก.	65	128,180		-	128,180		
	- Cleat Support Purlin	234	แผ่น	45	10,530		-	10,530		
	- ค่าแรงติดตั้งแปเหล็กชุบสังกะสี	549	ตร.ม.		-	25	13,725	13,725		
	รวมงานโครงสร้างชั้น หลังคา				402,989		103,245	506,234		
	รวมงานโครงสร้าง				2,285,230		651,506	2,936,736		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
2	งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณที่ถอดรถ									
2.1	งานเหล็กรูปพรรณ T1									
	- เหล็ก H 300x150x6.5x9 มม. น้ำหนัก 220.2 กก./ท่อน	6	ท่อน	7,267	43,602	3,083	18,498		62,100	
	- เหล็ก H 244x175x7x11 มม. น้ำหนัก 264.6 กก./ท่อน	10	ท่อน	8,732	87,320	3,704	37,040		124,360	
	- PLATE 900x175x18 มม.	81	แผ่น	935	75,735	(ค่าของ + ค่าแรง)			75,735	
	- PLATE 350x450x18 มม.	81	แผ่น	935	75,735	(ค่าของ + ค่าแรง)			75,735	
	- PLATE 9 มม. (ขนาด 4x8x9 มม. น้ำหนัก 209 กก./แผ่น)	870	กก.	45	39,150	(ค่าของ + ค่าแรง)			39,150	
	- J-Bolt 19 มม.ยาวไม่น้อยกว่า 50 ซม.	72	ชุด	200	14,400	(ค่าของ + ค่าแรง)			14,400	
	- Bolt M20 grade 8.8	72	ชุด	150	10,800	(ค่าของ + ค่าแรง)			10,800	
	- แปสำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีชุบเย็น รูปตัว Z ขนาด 0.15 ม.หนา 1.5 มม.@1.20 ม. รวมวัสดุติดตั้ง Cleat Support Purlin 9 มม., Bolt โดยติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	769	กก.	65	49,985	-			49,985	
	- ค่าแรงติดตั้งเหล็กชุบสังกะสี	209	ตร.ม.	-	-	25	5,225		5,225	
	- Sagrod ขนาด 15 มม.(Zinc coated) ยาว 1.00 ม.	48	ท่อน	100	4,800	20	960		5,760	
	- Bracing ยาว 7.2 ม + Turn Buckle 15 มม.	8	ชุด	200	1,600				1,600	
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด Epoxy 2 เทียว และทำสีทับหน้าด้วยสี Polyurethane	129	ตร.ม.	140	18,060	35	4,515		22,575	
2.2	งานเหล็กรูปพรรณ T2									
	- เหล็ก H 150x75x5x7 มม. น้ำหนัก 84 กก./ท่อน	10	ท่อน	2,772	27,720	2,642	26,420		54,140	
	- แปสำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีชุบเย็น รูปตัว Z Z10015 @ 0.80 ม. รวมวัสดุติดตั้ง Bridging, Sag-Angle, Sagrod, Cleat, Bolt โดยติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	367	กก.	65	23,855				23,855	
	- ค่าแรงติดตั้งเหล็กชุบสังกะสี	87	ตร.ม.	-	-	25	2,175		2,175	
	- PLATE 250x150x10 มม.	26	แผ่น	98	2,548	(ค่าของ + ค่าแรง)			2,548	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- Chemical bolt M12 ยาว 0.15 m	104	ชุด	90	9,360	(ค่าของ + ค่าแรง)		9,360		
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด Epoxy 2 เทียว และทำสีทับหน้าด้วยสี Polyurethane	50	ตร.ม.	140	7,000		35	1,750	8,750	
	รวมโครงสร้างเหล็กรูปพรรณที่จอดรถ				491,670			96,583	588,253	
3	งานสถาปัตยกรรม									
3.1	งานหลังคา									
	หลังคาเหล็กกริดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม. ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดคาน (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมฉนวนกันความร้อน PUหนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil มีเส้นใยเสริมแรงไฟเบอร์กลาส โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	630	ตร.ม.	580	365,400		70	44,100	409,500	
	- FLASHING ครอบข้าง	39	เมตร	320	12,480		50	1,950	14,430	
	- FLASHING ครอบสันหลังคา	37	เมตร	320	7,400		50	1,850	9,250	
	- แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี (ผนังกันไฟ)	16	เมตร	420	6,720		50	800	7,520	
	- เชิงชายแผ่นเหล็ก	108	ม.	180	19,440		100	10,800	30,240	
3.2	งานฝ้าเพดาน									
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสี ทึบาร	618	ตร.ม.	289	178,602		52	32,136	210,738	ฝ-31
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสี ทึบาร	104	ตร.ม.	326	33,904		52	5,408	39,312	ฝ-32

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุตั้งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- ผ้าพาดานะเนมไฟเบอร์ซิเมนต์ ขนาด 7.5 ซม. ความหนาไม่น้อยกว่า 8 มม. ติดตั้งเว้นร่องกว้าง 1 ซม. ด้านในติดตั้งตายในลอนกันแมลง โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี เป็นผลิตภัณฑ์ของ CONWOOD, SCG, SHERA, TRANDA หรือเทียบเท่า ทาสีน้ำอะคริลิก 100%	45	ตร.ม.	450	20,250	120	5,400	25,650	ผ-64	
	- ผ้าพาดานไฟเบอร์ซิเมนต์ชนิดมีรูระบายอากาศ หนา 4 มม. ติดตั้งเว้นร่องรอยต่อ 5 มม. อุดรอยต่อด้วย Polyurethane Sealant ที่มี Elongation ไม่น้อยกว่า 600% ค่า Tensile Strength ไม่น้อยกว่า 2 N/mm. สามารถทาสีทับได้ ติดตั้งกับโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ความหนาโครงคร่าวไม่น้อยกว่า 0.5 มม.	111	ตร.ม.	267	29,637	75	8,325	37,962	ผ-83	
	- ผ้าพาดานไฟเบอร์ซิเมนต์แผ่นเรียบทึบ หนา 4 มม. ติดตั้งเว้นร่องรอยต่อ 5 มม. อุดรอยต่อด้วย Polyurethane Sealant ที่มี Elongation ไม่น้อยกว่า 600% ค่า Tensile Strength ไม่น้อยกว่า 2 N/mm. สามารถทาสีทับได้ ติดตั้งกับโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ความหนาโครงคร่าวไม่น้อยกว่า 0.5 มม.	34	ตร.ม.	267	9,078	75	2,550	11,628	ผ-82	
3.3	งานผนังก่อด้วยวัสดุก่อ									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. หนา 7.5 ซม. G2	1,425	ตร.ม.	247	351,975	56	79,800	431,775		
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. หนา 20.0 ซม. G4	226	ตร.ม.	494	111,644	78	17,628	129,272		
	- ผนังก่ออิฐแดงกลวง ครึ่งแผ่น	296	ตร.ม.	266	78,736	89	26,344	105,080		
	- เสาค้ำยันประตูหน้าต่างและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล.	633	ม.	79	50,007	44	27,852	77,859		
3.4	งานฉาบปูน									
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	3,894	ตร.ม.	75	292,050	87	338,778	630,828		
	- จับเซียม	2,375	ม.	30	71,250	30	71,250	142,500		
3.5	งานตกแต่งผิวผนัง									
	- เซาะร่อง PVC สำหรับจุด	277	ม.	50	13,850	50	13,850	27,700	ผ-13	
	- ผิวผนังฉาบปูน บุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 8X16 นิ้ว	390	ตร.ม.	285	111,150	166	64,740	175,890	ผ-21	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
- ป1		8	ชุด	9,500	76,000		(ค่าของ+ค่าแรง)		76,000	
- ป2		8	ชุด	11,000	88,000		(ค่าของ+ค่าแรง)		88,000	
- ป3		16	ชุด	4,030	64,480		(ค่าของ+ค่าแรง)		64,480	
- ป4		24	ชุด	9,145	219,480		(ค่าของ+ค่าแรง)		219,480	
- ป5		8	ชุด	11,100	88,800		(ค่าของ+ค่าแรง)		88,800	
- น1		8	ชุด	6,700	53,600		(ค่าของ+ค่าแรง)		53,600	
- น2		24	ชุด	6,600	158,400		(ค่าของ+ค่าแรง)		158,400	
- น3		8	ชุด	4,200	33,600		(ค่าของ+ค่าแรง)		33,600	
- น4		8	ชุด	5,100	40,800		(ค่าของ+ค่าแรง)		40,800	
- น5		8	ชุด	5,100	40,800		(ค่าของ+ค่าแรง)		40,800	
- น6		8	ชุด	1,600	12,800		(ค่าของ+ค่าแรง)		12,800	
- น7		8	ชุด	2,500	20,000		(ค่าของ+ค่าแรง)		20,000	
- น8		16	ชุด	4,200	67,200		(ค่าของ+ค่าแรง)		67,200	
- น9		8	ชุด	3,100	24,800		(ค่าของ+ค่าแรง)		24,800	
- น10		8	ชุด	3,240	25,920		(ค่าของ+ค่าแรง)		25,920	
3.8	งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม									
	- โถส้วมนั่งราบแบบมีหมอน้ำขึ้นเดียว	16	ชุด	4,200	67,200		450	7,200	74,400	
	- อ่างล้างหน้า (พร้อมสแตนเลสอ่าง,สายถักน้ำดี,ท่อน้ำทิ้ง)แบบแขวนผนัง	16	ชุด	1,400	22,400		300	4,800	27,200	
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบก้านโยก ระบบเซรามิกवाल	16	ชุด	900	14,400		150	2,400	16,800	
	- กระจากเงา	16	ม.	500	8,000		(ค่าของ+ค่าแรง)		8,000	
	- สายฉีดชำระสายอ่อน หัวซูบโครเมี่ยมแบบก้านกด สายหมุนโครเมี่ยม (พร้อมที่แขวนติดผนัง)	16	ชุด	350	5,600		70	1,120	6,720	
	- ราวแขวนผ้า เป็นราวสแตนเลส	16	ชุด	750	12,000		70	1,120	13,120	
	- ขอบแขวนผ้า เป็นสแตนเลส	16	ชุด	100	1,600		70	1,120	2,720	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- ชุดฝึกบัวอ่อน ขนิตสายอ่อน หัวขุบโครเมียม (พร้อมสายและที่แขวนติดผนัง)	16	ชุด	400	6,400	70	1,120	7,520		
	- ทิวาสปู แบบกระเบื้องเคลือบขาว	16	ชุด	370	5,920	120	1,920	7,840		
	- TOP กฤษนิษฐรมชาติ (กว้าง 0.10 ม.)	16	ม.	1,000	16,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		16,000		
	- TOP กฤษนิษฐรมชาติ (กว้าง 0.15 ม.)	18	ม.	1,250	22,500	(ค่าของ+ค่าแรง)		22,500		
3.9	งานทาสี(ทาที่หน้า 2 เทียว รวมรองพื้น1เทียว)									
	- ทาสีฝ้าเพดาน	761	ตร.ม.	45	34,245	34	25,874	60,119		
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายนอก ภายใน)	4,028	ตร.ม.	60	241,680	34	136,952	378,632		
3.10	งานอื่น ๆ									
	- TOP เคาเตอร์ครัว ค.ส.ล.กฤษนิษฐรมชาติ (กว้าง 0.60 ม.)	36	ม.	4,300	154,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		154,800		
	- TOP เคาเตอร์ครัว ค.ส.ล.กฤษนิษฐรมชาติ (กว้าง 0.10 ม.)	5	ม.	1,000	5,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		5,000		
	- เคาเตอร์ครัว คสส. บุกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12x12 นิ้ว	26	ตร.ม.	290	7,540	158	4,108	11,648		
	- ซิงค์สแตนเลสล้างจานหลุมเดียวมีที่วางจานฝังเคาน์เตอร์	8	ชุด	2,580	20,640	300	2,400	23,040		
	- จมูกบันได PVC สำหรับรูป ขนาดกว้าง 2"	130	เมตร	120	15,600	40	5,200	20,800		
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ ป5	8	ชุด	1,200	9,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		9,600		
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น1	8	ชุด	600	4,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		4,800		
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น2	24	ชุด	600	14,400	(ค่าของ+ค่าแรง)		14,400		
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น3	8	ชุด	600	4,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		4,800		
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น4	16	ชุด	600	9,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		9,600		
	- มุ้งไฟเบอร์ ผนังก่ออิฐช่องลม	8	ชุด	600	4,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		4,800		
	- ราวบันไดท่อเหล็กกลม ๑2 นิ้วทำสีไฟลิริเทน ตามแบบ	48	เมตร	450	21,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		21,600		
	- งานกำจัดปลวก ระบบเดินท่อ PE ได้อาคาร + SOIL TREATMENT	415	ตร.ม.	100	41,500	50	20,750	62,250		
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคารสแตนเลส ตามรายการมาตรฐาน	1	แผ่น	3,000	3,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,000		
	รวมงานสถาปัตยกรรม				4,164,553		1,139,099	5,303,652		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
4	งานสถาปัตยกรรมที่จอดรถและซັกล้าง									
4.1	งานหลังคา									
	หลังคาเหล็กกริดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม. ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดคาน (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมฉนวนกันความร้อน PU ทหนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil มีเส้นใยเสริมแรงไฟเบอร์กลาส โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	300	ตร.ม.	580	174,000	70	21,000	195,000		
	- แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี	94	เมตร	320	30,080	50	4,700	34,780		
4.3	งานตกแต่งผิวพื้น									
	- ผิวพื้นซีเมนต์ขัดเรียบ/ขัดหยาบลงฟองน้ำ	290	ตร.ม.	40	11,600	40	11,600	23,200		พ-12
	- พื้นขัดหยาบตีเส้น	70	ตร.ม.	40	2,800	45	3,150	5,950		พ-12A
4.5	งานอื่น ๆ									
	- งานผนังบังตา	9	ชุด	4,500	40,500	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,500		
	- งานรั้วเหล็ก ตามแบบ 1	9	ชุด	3,800	34,200	(ค่าของ+ค่าแรง)		34,200		
	- งานรั้วเหล็ก ตามแบบ 2	9	ชุด	5,000	45,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		45,000		
	- งานรั้วเหล็ก ตามแบบ 3	9	ชุด	5,300	47,700	(ค่าของ+ค่าแรง)		47,700		
	รวมงานสถาปัตยกรรมที่จอดรถและซັกล้าง				385,880		40,450	426,330		
5	งานระบบไฟฟ้าภายใน									
5.1	แผงควบคุมไฟฟ้า									
	- MOLDED CASE CIRCUIT BREAKER 3P 125 AT/ 250 AF. IC>/ 36 KA. พร้อมตู้เหล็กชนิดกันฝน	1	ชุด	5,800	5,800	300	300	6,100		
	- CONSUMER UNIT ขนาด 10 ช่อง MAIN CIRCUIT BREAKER 2P 50 A. 10 KA. 240/415 V. ชนิดกันฟ้ารั่ว/ไฟดูด	8	ชุด	2,475	19,800	700	5,600	25,400		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- CIRCUIT BREAKER ชนิดกันไฟรั่ว/ไฟดูด 1P 10 - 32 A.	32	อัน	1,387	44,384	-	-	44,384		
	- CIRCUIT BREAKER 1P 6 KA. 10 - 32 A.	48	อัน	161	7,728	-	-	7,728		
	- SAFETY BREAKER 2 POLE 220 V. 1.5 KA.พร้อมกล่อง	16	ชุด	150	2,400	50	800	3,200		
5.2	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง									
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT ขนาด \varnothing ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W.	96	ชุด	360	34,560	80	7,680	42,240		
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT แบบติดลอย ขนาด \varnothing ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W.	40	ชุด	450	18,000	80	3,200	21,200		
	- ชุดโคมไฟกึ่งติดผนัง ชนิดติดตั้งภายนอกอาคาร กันฝน ใช้หลอด COMPACT FLUORESCENT 13 W	8	ชุด	850	6,800	150	1,200	8,000		
5.3	สวิตซ์และตัวรับไฟฟ้า									
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	56	ชุด	83	4,648	80	4,480	9,128		
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 2 ช่อง	16	ชุด	116	1,856	90	1,440	3,296		
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 6 ช่อง	8	ชุด	268	2,144	115	920	3,064		
	- สวิตซ์สามทาง พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	16	ชุด	108	1,728	85	1,360	3,088		
	- ตัวรับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	120	ชุด	186	22,320	90	10,800	33,120		
	- JUNCTION BOX สำหรับบ้าน	16	ชุด	100	1,600	80	1,280	2,880		
	- JUNCTION BOX สำหรับพัฒนา	32	ชุด	100	3,200	80	2,560	5,760		
5.4	สายไฟฟ้า									
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 1.5 ตร.มม.	13	ม้วน	731	9,503	1,200	15,600	25,103		
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 2.5 ตร.มม.	47	ม้วน	1,095	51,465	1,400	65,800	117,265		
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 4 ตร.มม.	16	ม้วน	1,873	29,968	1,401	22,416	52,384		
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 16 ตร.มม.	130	เมตร	84	10,920	25	3,250	14,170		
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	9,000	9,000	-	-	9,000		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
5.5	ท่อร้อยสายไฟ									
	- ท่อร้อยสายไฟท่อ PVC. Ø 1" สีเหลือง	85	ท่อน	112	9,520	100	8,500	18,020		
	- ท่อร้อยสายไฟท่อ PVC. Ø ½" สีขาว	40	ท่อน	42	1,680	58	2,320	4,000		
	- ท่อร้อยสายไฟท่อ PVC. Ø ½" สีเหลือง	830	ท่อน	48	39,840	80	66,400	106,240		
	- ท่ออ่อน PVC. Ø ½" สีเหลือง ยาว 50 ม./ม้วน	5	ม้วน	995	4,975	500	2,500	7,475		
	- ท่ออ่อน PVC. Ø ½" สีขาว ยาว 50 ม./ม้วน	1	ม้วน	795	795	500	500	1,295		
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	10,000	10,000	-	-	10,000		
5.6	อุปกรณ์ระบบสายดิน									
	- กราฟรอต ชนิดแทงเหล็กทิ่มด้วยทองแดง Ø 5/8 นิ้ว ยาว 2.4 ม. พร้อมอุปกรณ์ระบบสายดิน	9	ชุด	950	8,550	300	2,700	11,250		
	- อุปกรณ์ต่อสายกราวด์ ด้วยความร้อน (THERMO WELD.)	9	ชุด	260	2,340	70	630	2,970		
5.7	ระบบสายอากาศโทรทัศน์									
	- ตัวรับโทรทัศน์ (CO-AXIAL OUTLET) 75 โอห์ม แบบติดลอย	32	ชุด	145	4,640	90	2,880	7,520		
	- สายอากาศโทรทัศน์ CO-AXIAL CABLE RG6	304	ม.	15	4,560	8	2,432	6,992		
	- ตู้ใส่อุปกรณ์สื่อสาร เคเบิลทีวี พร้อมอุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	1	ชุด	25,000	25,000	5,000	5,000	30,000		
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				399,724		242,548	642,272		
6	งานระบบไฟฟ้าภายนอก									
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 70 ตร.มม.	80	เมตร	337	26,960	40	3,200	30,160		
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 16 ตร.มม.	135	เมตร	84	11,340	25	3,375	14,715		
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 35 ตร.มม.	135	เมตร	196	26,460	26	3,510	29,970		
	- ท่อ IMC Ø 2 1/2 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	16	ท่อน	853	13,648	165	2,640	16,288		
	- SURGE ARRESTOR ขนาด 3P 380/220V. พร้อมตู้เหล็กชนิดกันน้ำ และอุปกรณ์ประกอบ	1	อัน	40,000	40,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,000		
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	6,000	6,000	-	-	6,000		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายนอก				124,408			12,725	137,133	
7	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน									
	- ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 25 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ นอก.17 - 2532	64	ท่อ	95	6,080	80	5,120	11,200		
	- ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 15 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ นอก.17 - 2532	101	ท่อ	50	5,050	80	8,080	13,130		
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 13.5	1	L/S	4,700	4,700	1,400	1,400	6,100		
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 100 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ นอก.17 - 2532	40	ท่อ	608	24,320	182	7,296	31,616		
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 55 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ นอก.17 - 2532	80	ท่อ	171	13,680	80	6,400	20,080		
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 40 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อ นอก.17 - 2532	32	ท่อ	108	3,456	80	2,560	6,016		
	- ข้อต่อกันซึม dia. 100 มม.	8	ชุด	151	1,208	-	-	1,208		
	- ข้อต่อกันซึม dia. 55 มม.	16	ชุด	66	1,056	-	-	1,056		
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 8.5	1	L/S	22,800	22,800	6,800	6,800	29,600		
	- Stop Valve (Angle Valve) dia. 15 มม.	48	เครื่อง	100	4,800	50	2,400	7,200		
	- ก้อนน้ำบอลสนาม (HB) dia. 15 มม.	32	อัน	165	5,280	20	640	5,920		
	- ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) พร้อม P-TRAP ขนาด dia. 50 มม. เฉพาะชั้นล่าง ใช้แบบชนิดมีปากกั้นก้นด้วยน้ำ (Bell Trap)	32	อัน	710	22,720	200	6,400	29,120		
	- ถังตกไขมันสำเร็จรูปติดตั้ง พร้อมตะแกรงจุกเศษอาหาร ขนาด 30 ลิตร	8	ใบ	4,500	36,000	1,000	8,000	44,000		
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 100 มม.	8	อัน	1,000	8,000	400	3,200	11,200		
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 50 มม.	24	อัน	865	20,760	200	4,800	25,560		
	Flexible Connection	-								
	- ขนาด ตก. 100 มม.	8	ชุด	1,050	8,400	200	1,600	10,000		
	รวมระบบประปาสุขาภิบาลภายใน				188,310		64,696	253,006		

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
8	งานระบบประปาสุขภาพภายนอก									
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 150 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	16	ท่อน	1,287	20,592	387	6,192		26,784	
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 8.5	1	L/S	12,200	12,200	3,390	3,390		15,590	
	- ก่อสร้างบ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 0.60 x 0.60 ม.พร้อมฝาเหล็กหล่อ (อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งมาตรวัดน้ำ dia.15 mm.)	8	บ่อ	5,500	44,000	1,800	14,400		58,400	
	- Gate Valve dia. 15 มม.(ทองแดงเจือ) มอก.431-2532	16	เครื่อง	310	4,960	100	1,600		6,560	
	- แพน ค.ส.ล. (สำหรับ 2GV, M dia.15 mm.)	8	ชุด	600	4,800	300	2,400		7,200	
	- ถึงบ่าขันน้ำเสียสำหรับติดตั้งกรอและถังกรองใโรอากาศขนาดไม่น้อยกว่า 1500 ลิตร (ไม่รวมฝาเหล็กหล่อ)	8	ใบ	13,740	109,920	2,000	16,000		125,920	
	- ค่าชุดและฐานราก ถึงบ่าขันน้ำเสียสำหรับรูป ขนาดไม่น้อยกว่า 1500 ลิตร	8	งาน	4,800	38,400	1,800	14,400		52,800	
	- ฝาถึงบ่าขันน้ำเสียขนาด dia 0.60 ม. ชนิดเหล็กหล่อแบบมีร่องกันกลื่น 2 ชั้น รับน้ำหนักไม่น้อยกว่า 2.5 ตัน (อุปกรณ์สำหรับขันน้ำ)	8	ฝา	4,000	32,000	500	4,000		36,000	
	- แพน ค.ส.ล. (สำหรับวางถังเก็บน้ำ ขนาด 1.50x1.50 ม. ทหนา 0.15 ม.)	8	ชุด	1,700	13,600	(ค่าของ+ค่าแรง)			13,600	
	- เสาค้ำเหล็กเหลี่ยมกลาง ขนาด 0.15 x 2.00 ม. (แทนละ 4 ตัน)	24	ตัน	206	4,944	64	1,536		6,480	
	- Gate Valve dia. 25 มม.(ทองแดงเจือ) มอก.431-2532	24	เครื่อง	645	15,480	200	4,800		20,280	
	- Check Valve dia. 25 มม.	16	เครื่อง	415	6,640	200	3,200		9,840	
	- Float Valve dia. 25 มม.	8	เครื่อง	300	2,400	100	800		3,200	
	- ขยายเขตประปาและติดตั้งมาตรวัดน้ำ (ราคาการประปา จ.ประจวบฯ)	1	งาน	85,660	85,660	(ค่าของ+ค่าแรง)			85,660	
	รวมงานระบบประปาสุขภาพภายนอก				395,596		72,718		468,314	
9	งานระบบเครื่องกล									
	- Flexible Duct 5" W/Insulator	70	เมตร	100	7,000	30	2,100		9,100	
	- EAG 6" x 6"	16	ชุด	280	4,480	125	2,000		6,480	
	รวมงานระบบเครื่องกล				11,480		4,100		15,580	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
10	งานการทาง									
	- ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กแบบปากกลิ้งราง ขนาด \varnothing 0.30 ม. มอก. 3	96	ท่อน	450	43,200	50	4,800		48,000	
	- ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กแบบปากกลิ้งราง ขนาด \varnothing 1.00 ม. มอก. 3	47	ท่อน	1,500	70,500	150	7,050		77,550	
	- ทรายหยาบชนิดอัดแน่น	5	ลบ.ม.	600	3,000	91	455		3,455	
	- คอนกรีตหยาบ 180 ksc ทรงลูกบาศก์ (คอนกรีตผสมเสร็จ)	5	ลบ.ม.	1,859	9,295	327	1,635		10,930	
	- พื้นสำเร็จรูปท้องเรียบ LL 200 กก./ตร.มม.	17	ตร.ม.	200	3,400	25	425		3,825	
	- ปูนทรายยาแนวรอยต่อ	140	ม.	150	21,000	(ค่าของ+ค่าแรง)			21,000	
	- ก่อสร้างขอบพักสำหรับรางวี ขนาด 0.50 x 0.50 ม.พร้อมฝาคอนกรีตรางวี(ด้านหน้าอาคารที่สร้างใหม่)	7	บ่อ	3,500	24,500	1,800	12,600		37,100	
	- ก่อสร้างขอบพัก ค.ส.ล. ขนาด 0.50 x 0.50 ม.พร้อมฝาคอนกรีต	8	บ่อ	3,500	28,000	1,800	14,400		42,400	
	- ขอบพัก ค.ส.ล. ขนาด 1.30 x 1.30 ม. (สำเร็จรูป)	3	บ่อ	7,400	22,200	4,000	12,000		34,200	
	- คอนกรีตหยาบ 240 ksc ทรงลูกบาศก์ (คอนกรีตผสมเสร็จ) ต่อปากบ่อพัก	3	ลบ.ม.	1,962	5,886	327	981		6,867	
	- ฝาบ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 1.30 x 1.30 ม.	2	ฝา	1,146	2,292	256	512		2,804	
	- ทางเท้า ค.ส.ล. ทหนา 0.10 ม. รอบอาคาร	76	ตร.ม.	300	22,800	125	9,500		32,300	
	รวมงานการทาง				256,073		64,358		320,431	
11	งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า									
	- มาตรการพลังงานไฟฟ้าติดตั้งขนาด 5 (100) A. ตาม มอก. 1030-2537 ตามมาตรฐาน กฟผ	8	เครื่อง	1,200	9,600	150	1,200		10,800	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า				9,600		1,200		10,800	
12	งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขภาพ									
	- ถังเก็บน้ำพลาสติก รุ่น Rock Com ขนาดไม่น้อยกว่า 2000 ลิตร มอก 1379-2551	8	ใบ	7,467	59,736	1,000	8,000		67,736	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุตั้งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน		หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)		
	- มาตรฐานน้ำ dia.15 มม.	8	เครื่อง	955	7,640	100	800		8,440	
	- เครื่องสูบน้ำ อัตโนมัติ ขนาดไม่น้อยกว่า 300 วัตต์	8	เครื่อง	7,990	63,920	500	4,000		67,920	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล				131,296		12,800		144,096	
13	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล									
	- พัดลมโศจรชนิดตีตีผ้าเพดาน ขนาด 16 นิ้ว มอก.934-2558	32	เครื่อง	1,448	46,336	345	11,040		57,376	
	- พัดลมระบายอากาศแบบตีตีผ้าเพดาน ชนิด Centrifugal ขนาด 50 CFM. ตาม มอก. 934-2558	16	เครื่อง	2,224	35,584	650	10,400		45,984	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบระบบเครื่องกล				81,920		21,440		103,360	

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. **ชื่อโครงการ** งานสร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด ๘ ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ชอย ๑๕) จำนวน ๑ หลัง ที่ กองบิน ๕ ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน ๑ งาน
๒. **หน่วยเจ้าของโครงการ** กองบิน ๕ กองทัพอากาศ
๓. **วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร** ๑๔,๖๕๑,๓๐๐ บาท
๔. **ลักษณะงานโดยสังเขป** งานสร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด ๘ ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ชอย ๑๕) ที่ กองบิน ๕ ตำบลเกาะหลัก อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ จำนวน ๑ งาน, งานครุภัณฑ์, ค่าใช้จ่ายพิเศษ, งานโครงสร้าง, งานโครงสร้างที่จอดรถ, งานสถาปัตยกรรม, งานสถาปัตยกรรม ที่จอดรถและซักล้าง, งานระบบไฟฟ้าภายใน, งานระบบไฟฟ้าภายนอก, งานระบบเครื่องกล, งานการทาง, งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า, งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล, งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล
๕. **ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๗/เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๙** เป็นเงิน ๑๔,๖๕๑,๓๐๐ บาท (สิบสี่ล้านหกแสนห้าหมื่นหนึ่งพันสามร้อยบาทถ้วน)
๖. **บัญชีประมาณการราคากลาง**
 - ๖.๑ แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
 - ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ (ก), ปร.๕ (ข))
 - ๖.๓ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔, แบบ ปร.๔ (พ))
 - ๖.๔ แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็นสำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ
๗. **รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง**

๗.๑ นาวาอากาศโท จำเนียร ขวัญพราย	ประธานกรรมการ
๗.๒ นาวาอากาศตรี สัญชัย ชุนณรงค์	กรรมการ
๗.๓ เรืออากาศโทหญิง ปรีญธร ศรีทอง	กรรมการและเลขานุการ