

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารหมายเลข ๑๐๔๓ (อาคารตึกหอบังคับการบิน ผนบ.บ.น.๕) ที่ บ.น.๕ จำนวน ๑ งาน
๒. หน่วยเจ้าของโครงการ กองบิน ๕ กองทัพอากาศ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๔๘๕,๓๐๐ บาท
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป งานรื้อถอน, งานสถาปัตยกรรม, งานระบบไฟฟ้าภายใน, งานครุภัณฑ์เครื่องกล, งานครุภัณฑ์ระบบประปาและสุขาภิบาล, ค่าใช้จ่ายพิเศษ
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ เป็นเงิน ๑,๔๘๕,๓๐๐ บาท
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑ แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
 - ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ (ก))
 - ๖.๓ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.๕ (ข))
 - ๖.๔ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร. ๔)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นาวาอากาศโท วีระ อยู่หลง	ประธานกรรมการ
๗.๒ นาวาอากาศโทตรี จักรวุฒิ เฉลย	กรรมการ
๗.๓ เรืออากาศเอก ปุ้มศักดิ์ ตั้งสมบูรณ์	กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1043 (อาคารตึกหอบังคับการบิน ผนบ.บน.5) ที่ บน.5 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บน.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 67415


หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบ พร.4 และ พร.5 ที่แนบ มีจำนวน 9 หน้า


คำนวณราคากลางโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อ วันที่ ๗ เดือน ก.ค. พ.ศ.2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1043 (อาคารตึกหอบังคับการบิน ผนบ.บน.5) ที่ บน.5 จำนวน 1 งาน	1,450,132.68	หลังศนิยม 2 ตำแหน่งตัดเศษทิ้ง ทุกรายการ
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	35,190.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	1,485,322.68	
	ราคากลางประมาณการ	1,485,300.00	
	ราคากลาง		(หนึ่งล้านสี่แสนแปดหมื่นห้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

น.ท. 
(วีระ อยู่หลง)

เป็นประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต. 
(จักรวุฒิ เฉลย)

เป็นกรรมการกำหนดราคากลาง

ร.อ. 
(ปฐมศักดิ์ ตั้งสมบูรณ์)

เป็นกรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมกับ โครงการงาน/งานก่อสร้าง
ที่คำนวณราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1043 (อาคารตึกหอบังคับการบิน ผนบ.บ.น.5) ที่ บ.น.5 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บ.น.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 67415

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์


แบบ ปร.5(ข)-ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 8 หน้า

คำนวณราคากลางโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ ๗ เดือน ก.ค. พ.ศ.2567

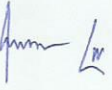
หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอน	13,525	1.3065	17,670.41	หลังทศนิยม 2 ตำแหน่งตัดเศษ ทิ้งทุกรายการ
2	งานสถาปัตยกรรม	945,219	1.3065	1,234,928.62	
3	งานระบบไฟฟ้าภายใน	151,193	1.3065	197,533.65	
	รวมค่างานต้นทุน	1,109,937			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0.....%			
	เงินประกันผลงานหัก	0.....%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7.....%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7.....%			
	รวมค่าก่อสร้าง			1,450,132.68	

ขนาดหรือเนื้อที่ จำนวน 496 ตร.ม. เฉลี่ย 2,924 บาท/ตร.ม.

น.ท. 
(วิระ อยู่หลง)

เป็นประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต. 
(จักรวดี เฉลย)

เป็นกรรมการกำหนดราคากลาง

ร.อ. 
(ปุมสักร์ ตั้งสมบุรณ์)

เป็นกรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมกับ โครงการงาน/งานก่อสร้าง
ที่คำนวณราคากลาง

กลุ่มงาน / งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1043 (อาคารติดห้องบังคับการบิน ฝนบ.บ.น.5) ที่ บ.น.5 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บ.น.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์ แบบเลขที่ 67415

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

คำนวณราคากลางโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
1	งานรื้อถอน							
	- งานรื้อถอนฝ้าโครงคร่าว ที่-บาร์ (วัสดุแผ่นพร้อมโครงคร่าว)	149	ตร.ม.	-	-	25	3,725	3,725
	- งานรื้อถอนผนังบุกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	20	ตร.ม.	-	-	30	600	600
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	118	ตร.ม.	-	-	50	5,900	5,900
	- รื้อจุกบันไดของเดิมออก	80	ม.	-	-	10	800	800
	- งานรื้อถอนประตู 1 บาน พร้อมวงกบ (บานเปิดเดียว)	9	ชุด	-	-	70	630	630
	- งานรื้อถอนสุขภัณฑ์ (โถส้วม,อ่างล้างหน้า) ทุกขนาด/ทุกชนิด	2	ชุด	-	-	140	280	280
	- งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้า (ชุดโคมดาวไลท์ทุกขนาด)	53	ชุด	-	-	30	1,590	1,590
	รวมงานรื้อถอน						13,525	13,525
2	งานสถาปัตยกรรม							
2.1	งานฝ้าเพดาน							
	- ฝ้าเพดานแผ่นดูดซับเสียงและฉนวนกันความร้อน ชนิดแผ่นเส้นใยไม่ผสมซีเมนต์ ขนาด แผ่นประมาณ 0.60X1.20 ม. ความหนาไม่น้อยกว่า 12 มม. ผิวหน้าและสีธรรมชาติ โครงสร้างเหล็กชุบสังกะสี ความหนาไม่น้อยกว่า 0.5 มม.	40	ตร.ม.	629	25,160	75	3,000	28,160
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนมความชื้น หนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสีที่ บาร์	4	ตร.ม.	301	1,204	52	208	1,412
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดมีฟอยล์ หนา 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสีที่ บาร์	105	ตร.ม.	297	31,185	52	5,460	36,645
2.2	งานผนัง							

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ผนังบุกระเบื้องเคลือบ ขนาด 10x16"	25	ตร.ม.	333	8,325	181	4,525	12,850	
2.3	งานพื้น								
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 16x16" (ผิวด้าน)	4	ตร.ม.	350	1,400	75	300	1,700	
	- กระเบื้องยางชนิดแผ่น ลายแผ่นไม้ธรรมชาติ ขนาดไม่เล็กกว่า 15x90 ซม. ความหนา รวมไม่น้อยกว่า 2.5 มม. ชั้นผิวหน้าป้องกันการสึกกร่อน (Wear Layer) ไม่น้อยกว่า 0.5 มม.	133	ตร.ม.	800	106,400	120	15,960	122,360	
	- Self Leveling หนาไม่เกิน 5 มม. เพื่อปรับผิวให้เรียบก่อนปูกระเบื้องยาง	133	ตร.ม.	200	26,600	50	6,650	33,250	
	- บัวเชิงผนังเป็นอะลูมิเนียมอะโนไดซ์ (ไม่มีเส้นพีวีซี) ขนาด 4 นิ้ว ความหนารวม 5 มม.	94	ม.	220	20,680	60	5,640	26,320	
	- ชัดทำความสะอาดพื้นหินขัดด้วยเครื่องขัดเคลือบพื้นหินขัดด้วย Wax (พื้นบันได, ระเบียง)	1	งาน	30,000	30,000	ค่าของ+ค่าแรง		30,000	
	- จมูกบันไดอะลูมิเนียมอัดผ้าเบรค 3 แถบ กว้าง 2"	80	ม.	450	36,000	40	3,200	39,200	
2.4	ประตูหน้าต่าง								
	- ป1 ประตูบานพับไม้เนื้อแข็ง ขนาด 0.80x2.00 ม.	7	บาน	2,800	19,600	168	1,176	20,776	
	- ป2 บานประตู UPVC.บานเรียบ สีขาว ขนาด 0.70x2.00 ม. พร้อม วงกบประตู UPVC. สีขาว ขนาด 0.70x2.00 ม. และอุปกรณ์ครบชุด	2	บาน	5,800	11,600	500	1,000	12,600	
	- ป3 บานประตูอลูมิเนียมบานพับ ขนาด 0.90x1.80 ม. พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด	1	ชุด	3,500	3,500	ค่าของ+ค่าแรง		3,500	
	- ป4 บานประตูอลูมิเนียมบานพับ ขนาด 0.9x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด	1	ชุด	3,500	3,500	ค่าของ+ค่าแรง		3,500	
	- ป5 บานประตูอลูมิเนียมบานพับ ขนาด 1.10x2.00 ม. พร้อมอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด	1	ชุด	3,500	3,500	ค่าของ+ค่าแรง		3,500	
	- เปลี่ยนอุปกรณ์ประกอบหน้าต่างบานอลูมิเนียมของเดิมครบชุด	21	บาน	1,320	27,720	ค่าของ+ค่าแรง		27,720	
	- เปลี่ยนอุปกรณ์ บานพับ,ลูกบิด,กลอน ประตูไม้ทั้งหมด	12	บาน	1,200	14,400	136	1,632	16,032	
2.5	สุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์								
	- โถส้วมนั่งราบ แบบมีหม้อน้ำแยกชิ้น	2	ชุด	5,700	11,400	450	900	12,300	
	- ฝักบัวฉีดชำระสายอ่อน หัวชุบโครเมียมแบบก้านกด สายท่อนโครเมียม (พร้อมที่แขวนติดผนัง)	2	อัน	350	700	70	140	840	
	- สตอปาวาล์ว ชนิด Angle Valve	2	อัน	345	690	50	100	790	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
2.6	งานทาสี							
	- สีอะคริลิค 100% ด้าน (ไม้พาดานภายใน)	109	ตร.ม.	45	4,905	31	3,379	8,284
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายนอก ภายใน)	1,520	ตร.ม.	60	91,200	34	51,680	142,880
	- สีกันสนิม Epoxy 1 เทียว และสีทับหน้า Polyurethane 2 เทียว	650	ตร.ม.	140	91,000	35	22,750	113,750
	- ค่าแรงขูดล้างสีผนังเดิม	2,170	ตร.ม.	-	-	10	21,700	21,700
2.7	งานระบบกันซึมตามดาดฟ้าและขอบกระเบื้องอาคาร							
	- ระบบกันซึม Polyurethane 100% หนารวมไม่น้อยกว่า 1,000 ไมครอน	165	ตร.ม.	550	90,750	(ค่าของ+ค่าแรง)		90,750
2.8	อื่นๆ							
	- งานบ่อกันน้ำกำจัดปลวก พร้อมอัดน้ำยาลงดิน	1	งาน	25,000	25,000	ค่าของ+ค่าแรง		25,000
	- งานเทพื้น คสล. หนา 0.10 ม.	1	งาน	7,500	7,500	ค่าของ+ค่าแรง		7,500
	- วัสดุบุผนังแสง	36	ม.	1,500	54,000	ค่าของ+ค่าแรง		54,000
	- ป้ายแผนก	1	งาน	5,000	5,000	ค่าของ+ค่าแรง		5,000
	- ป้ายชื่อห้อง	9	ป้าย	600	5,400	ค่าของ+ค่าแรง		5,400
	- ช่องลมแขมบนใต้หนีไฟ	1	งาน	10,000	10,000	ค่าของ+ค่าแรง		10,000
	- ช่องลมแขมฝาบ่อพัก คสล.และฝารางระบายน้ำภายนอกอาคาร	1	งาน	4,500	4,500	ค่าของ+ค่าแรง		4,500
	- ยานแนวขอบวงกบ ประตู-หน้าต่าง (ด้านนอก+ด้านใน) ด้วยโมดิฟายซิลิโคน	1	งาน	20,000	20,000	ค่าของ+ค่าแรง		20,000
	- ป้ายประวัติอาคาร	1	แผ่น	3,000	3,000	ค่าของ+ค่าแรง		3,000
	รวมงานสถาปัตยกรรม				795,819		149,400	945,219
3	งานระบบไฟฟ้าภายใน							
3.1	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง							
	- ชุดโคมไฟฟ้าลู่อลู่อเรสเซนซ์ 0.6 x 1.2 ม. ชนิดฝังฝ้า มีแผ่นสะท้อนแสง อลูมิเนียมขัดเงา 87% และแผ่นกรองแสง สีเหลือง LED ขนาดไม่เกิน 2 x 18-22 W.	15	ชุด	3,240	48,600	135	2,025	50,625

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
	- 1/4"	10	เมตร	50	500	15	150	650.00
	- 3/8"	42	เมตร	53	2,226	16	672	2,898.00
	- 5/8"	10	เมตร	121	1,210	36	360	1,570.00
	- 3/4"	42	เมตร	149	6,258	44	1,848	8,106.00
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				124,293		26,900	151,193
4	งานครุภัณฑ์เครื่องกล							
	- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิดติดตั้ง ขนาด 18,000 บีทียู ตาม มอก. 2134-2553	2	เครื่อง	20,093	40,186	(ค่าของ + ค่าแรง)		40,186
	- เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนชนิดตั้งพื้นหรือชนิดแขวน ขนาด 36,000 บีทียู ตาม มอก. 2134-2553	8	เครื่อง	42,523	340,184	(ค่าของ + ค่าแรง)		340,184
	- พัดลมแบบใบโครงชนิดติดตั้ง ขนาด 16 นิ้ว (400 มม.) ตาม มอก. 934-2558	10	เครื่อง	1,048	10,480	400	4,000	14,480.00
	- เครื่องตัดเบเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (6A 20B) ขนาด 15 ปอนด์ แบบยกหัว มอก. 332-2537 พร้อมผู้เก็บแบบ 2 ถัง	2	ชุด	3,271	6,542	(ค่าของ + ค่าแรง)		6,542.00
	รวมงานครุภัณฑ์เครื่องกล				397,392		4,000	401,392
5	งานครุภัณฑ์ระบบประปาและสุขาภิบาล							
	- ปั๊มน้ำขนาด 200W.	1	เครื่อง	7,390	7,390	500	500	7,890
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบประปาและสุขาภิบาล				7,390		500	7,890

**แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ**

รายการ ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1043 (อาคารตึกหอบังคับการบิน ผนบ.บน.5) ที่ บน.5 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บน.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 67415

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บน.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบ ปร.4 พ. ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ ๗ เดือน ก.ค พ.ศ. 2564

1.เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

1.1 เนื่องจากเป็นอาคารที่มีความสูง ประมาณ 17.95 ม.

จึงจำเป็นต้องใช้ นั่งร้านเหล็ก ในการติดตั้ง เพื่อให้สามารถทำงานก่อสร้างได้

2.รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
1	จัดทำนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง		
	- ค่าเช่านั่งร้าน	34,020	
	รวมค่างานต้นทุน	34,020	
	รวมค่าก่อสร้าง	34,020	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	1,170	
	ค่าใช้จ่ายรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	35,190	

กลุ่มงาน/งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารหมายเลข 1043 (อาคารตึกหอบังคับการบิน ผนบ.บ.น.5) ที่ บ.น.5 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง บ.น.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 67416

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง บ.น.5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

คำนวณราคาโดย พ.อ.อ. ปิสุพงษ์ เกตุทา

เดือน

ปี

พ.ศ.

พ.ศ. 2567

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	
1	จัดทำนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง							
	1.1 ค่าเช่านั่งร้าน ระยะเวลา 120 วัน คิดให้ 60 วัน	60	วัน	486	29,160	-	-	29,160
	1.2 ค่าติดตั้งและคัดรื้อถอนนั่งร้าน พร้อมขนย้าย	162	ชุด	-	-	30	4,860	4,860
	หมายเหตุ :							
	- พื้นที่นั่งร้าน = ความยาว รอบอาคาร x ความสูง = 496 ตร.ม. (เฉพาะส่วนที่ทำงาน)							
	- นั่งร้านมาตรฐานขนาด 1.20 x 1.70 x 1.80 ม. (คิด 1 ชุด ความกว้าง x สูง) ได้พื้นที่ = 1.70 x 1.80 = 3.06 ตร.ม.							
	- คิดเป็นจำนวนนั่งร้าน = 496 / 3.06 = 162 ชุด							
	- คิดเป็นค่าเช่าต่อวัน = 162 x 3.00 = 486 บาท/วัน (รวมค่าขนส่ง)							
	รวมเงินค่าทำนั่งร้านพิเศษเพื่อความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง				29,160		4,860	34,020