

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด ๘ ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ซอย ๑๕) จำนวน ๑ หลัง ที่ กองบิน ๕ จำนวน ๑ งาน
๒. หน่วยเจ้าของโครงการ กองบิน ๕ กองทัพอากาศ
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๕,๕๑๘,๙๐๐ บาท
๔. ลักษณะงานโดยสังเขป งานโครงสร้าง, งานโครงสร้าง ที่จอดรถ, งานสถาปัตยกรรม, งานสถาปัตยกรรม ที่จอดรถ, งานระบบไฟฟ้าภายใน, งานระบบไฟฟ้าภายนอก, งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน, งานระบบประปาสุขาภิบาลภายนอก, งานระบบเครื่องกล, งานการทาง, งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า, งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล, งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๓ เดือน มกราคม ๒๕๖๘
๖. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - ๖.๑ แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
 - ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ (ก))
 - ๖.๓ แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.๕ (ข))
 - ๖.๔ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๗.๑ นาวาอากาศตรี เกริก กิจชนม์	ประธานกรรมการ
๗.๒ นาวาอากาศตรี สัณชัย ขุนณรงค์	กรรมการ
๗.๓ เรืออากาศโท รัชชัย พูลแก้วคำ	กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครั้ว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ซอย 15)
จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 68103

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 21 หน้า

คำนวณราคากลางโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ ๘ เดือน ม.ค. พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครั้ว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ซอย 15) จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 จำนวน 1 งาน	15,113,144.85	
2	งานครุภัณฑ์	320,203.92	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	85,600.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	15,518,948.77	
	ราคากลางประมาณการ	15,518,900.00	
	ราคากลาง (สิบห้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นแปดพันเก้าร้อยบาทถ้วน)		

น.ต. /๙๖ ๙
(เกริก กิจชนม์)

ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต. /๙๖ ๙
(สัญญา ขุนณรงค์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท. /๙๖ ๙
(ธวัชชัย พูลแก้วคำ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมกับ โครงการงาน/งานก่อสร้าง ที่คำนวณราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครั้ว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ซอย 15)
จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 68103

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

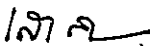
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 17 หน้า

คำนวณราคากลางโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ ๙ เดือน ม.ค. พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง	2,885,001.00	1.2836	3,703,187.28	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษทิ้ง ทุกรายการ
2	งานโครงสร้าง ที่จอดรถ	591,105.00	1.2836	758,742.37	
3	งานสถาปัตยกรรม	5,336,704.00	1.2836	6,850,193.25	
4	งานสถาปัตยกรรม ที่จอดรถ	418,080.00	1.2836	536,647.48	
5	งานระบบไฟฟ้าภายใน	664,662.00	1.2836	853,160.14	
6	งานระบบไฟฟ้าภายนอก	231,544.00	1.2836	297,209.87	
7	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน	248,778.00	1.2836	319,331.44	
8	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายนอก	430,844.00	1.2836	553,031.35	
9	งานระบบเครื่องกล	24,960.00	1.2836	32,038.65	
10	งานการทาง	942,352.00	1.2836	1,209,603.02	
	รวมค่างานต้นทุน	11,774,030.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมค่าก่อสร้าง			15,113,144.85	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 779.00 ตร.ม. เฉลี่ย 11,759 บาท/ตร.ม.
(ไม่รวมข้อ 2,4,6,8,10)

น.ต. 
(เกริก กิจชนม์)

ประธานคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต. 
(สัญญา ชุณณรงค์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท. 
(รัชชัย พูลแก้วคำ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมกับ โครงการงาน/งานก่อสร้าง ที่คำนวณราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมกับ โครงการงาน/งานก่อสร้าง ที่คำนวณราคากลาง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ขอย 15) จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

แบบเลขที่ 68103

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

คำนวณราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ ๘ เดือน ม.ค. พ.ศ. 2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	งานโครงสร้าง								
1.1	งานโครงสร้างชั้นฐานราก								
1.1.1	งานเสาเข็ม								
	- ปรับพื้นที่ก่อสร้าง	2,660	ตร.ม.	-	-	10	26,600	26,600	
	- เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.26x0.26 ม. ยาว 12.00 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 30 ตัน/ตัน	71	ตัน	3,329	236,359	765	54,315	290,674	
	- สกัดหัวเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.26x0.26 ม	71	ตัน	-	-	250	17,750	17,750	
	- เสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.22x0.22 ม. ยาว 12.00 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 30 ตัน/ตัน	18	ตัน	2,694	48,492	583	10,494	58,986	
	- สกัดหัวเสาเข็มคอนกรีตอัดแรงรูปสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.22x0.22 ม	18	ตัน	-	-	180	3,240	3,240	
1.1.2	งานขุดดินฐานราก และถมคืน + เผื่อ 30%	65	ลบ.ม.	-	-	112	7,280	7,280	
1.1.3	งานวัสดุรองกันฐานราก พื้น และคาน ค.ส.ล.								
	- ทราดยาบ	3	ลบ.ม.	600	1,800	112	336	2,136	
	- คอนกรีตยาบ 180 ksc ทรงลูกบาศก์	3	ลบ.ม.	1,729	5,187	327	981	6,168	
1.1.4	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	49	ลบ.ม.	1,823	89,327	327	16,023	105,350	
1.1.5	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ไม้ใช้ทำแบบหนา 1 นิ้ว (ใช้ไม้อัด)	149	ตร.ม.	320	47,680		-	47,680	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	233	ตร.ม.		-	139	32,387	32,387	
	- ตะปู	60	กก.	48	2,880		-	2,880	
1.1.6	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	65	กก.	22	1,430	4	260	1,690	
	- เหล็กเส้นกลม RB9 SR24	91	กก.	21	1,911	4	364	2,275	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB16 SD40	1,952	กก.	20	39,040	3	5,856	44,896	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB20 SD40	2,964	กก.	20	59,280	3	8,892	68,172	
	- ลวดผูกเหล็ก	178	กก.	46	8,188		-	8,188	
	รวมงานโครงสร้างชั้นฐานราก				541,574		184,778	726,352	
1.2	งานโครงสร้างชั้น 1								
	- ทราดยาบ	24	ลบ.ม.	600	14,400	112	2,688	17,088	
	- คอนกรีตหยาบ 180 ksc ทรงลูกบาศก์	5	ลบ.ม.	1,729	8,645	419	2,095	10,740	
1.2.1	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	138	ลบ.ม.	1,823	251,574	419	57,822	309,396	
1.2.2	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก								
	- ไม้ใช้ทำแบบหนา 1 นิ้ว (ใช้ไม้อัด)	448	ตร.ม.	320	143,360		-	143,360	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	675	ตร.ม.		-	139	93,825	93,825	
	- ตะปู	169	กก.	48	8,112		-	8,112	
1.2.3	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	988	กก.	22	21,736	4	3,952	25,688	
	- เหล็กเส้นกลม RB9 SR24	1,851	กก.	21	38,871	4	7,404	46,275	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 SD40	2,921	กก.	21	61,341	3	8,763	70,104	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB16 SD40	1,523	กก.	20	30,460	3	4,569	35,029	
	- สวดผูกเหล็ก	219	กก.	46	10,074		-	10,074	
1.2.4	งานแผ่นพื้นสำเร็จรูป								
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบ หนา 0.05 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.	319	ตร.ม.	227	72,413	25	7,975	80,388	
	- เหล็กตะแกรง Wire mesh 4 มม @ 0.20 ม.	319	ตร.ม.	37	11,803	5	1,595	13,398	
	- คอนกรีตโครงสร้างเทหับหน้า 240 ksc ทรงลูกบาศก์	16	ลบ.ม.	1,823	29,168	419	6,704	35,872	
	รวมงานโครงสร้างชั้น 1				701,957		197,392	899,349	
1.3	งานโครงสร้างชั้น 2								
1.3.1	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	86	ลบ.ม.	1,823	156,778	519	44,634	201,412	
1.3.2	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก								
	- ไม้ใช้ทำแบบหนา 1 นิ้ว (ใช้ไม้อัด)	498	ตร.ม.	320	159,360		-	159,360	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	711	ตร.ม.		-	139	98,829	98,829	
	- ตะปู	178	กก.	48	8,544		-	8,544	
1.3.3	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	867	กก.	22	19,074	4	3,468	22,542	
	- เหล็กเส้นกลม RB9 SR24	929	กก.	21	19,509	4	3,716	23,225	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 SD40	3,283	กก.	21	68,943	3	9,849	78,792	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB16 SD40	608	กก.	20	12,160	3	1,824	13,984	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB20 SD40	692	กก.	20	13,840	3	2,076	15,916	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ลวดผูกเหล็ก	192	กก.	46	8,832		-	8,832	
1.3.4	งานแผ่นพื้นสำเร็จรูป								
	- แผ่นพื้นสำเร็จรูปชนิดท้องเรียบหนา 0.05 ม.รับน้ำหนักปลอดภัยได้ไม่น้อยกว่า 200 กก./ตร.ม.	383	ตร.ม.	227	86,941	25	9,575	96,516	
	- เหล็กตะแกรง Wire mesh 4 มม @ 0.20 ม.	363	ตร.ม.	28	10,164	5	1,815	11,979	
	- คอนกรีตโครงสร้างเทพื้นหน้า 240 ksc ทรงลูกบาศก์	19	ลบ.ม.	1,823	34,637	519	9,861	44,498	
	รวมงานโครงสร้างชั้น 2				598,782		185,647	784,429	
1.4	งานโครงสร้างชั้น หลังคา								
1.4.1	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 ksc ทรงลูกบาศก์	23	ลบ.ม.	1,823	41,929	519	11,937	53,866	
1.4.2	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก								
	- ไม้ใช้ทำแบบหนา 1 นิ้ว (ใช้ไม้อัด)	194	ตร.ม.	320	62,080		-	62,080	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	276	ตร.ม.		-	139	38,364	38,364	
	- ตะปู	69	กก.	48	3,312		-	3,312	
1.4.3	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลม RB6 SR24	514	กก.	22	11,308	4	2,056	13,364	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 SD40	1,762	กก.	21	37,002	3	5,286	42,288	
	- ลวดผูกเหล็ก	64	กก.	46	2,944		-	2,944	
1.4.4	งานเหล็กรูปพรรณ ชั้นหลังคา								
	- เหล็กกล่อง 75x75x3.2 มม. (น้ำหนัก 46.06 กก./ท่อน) (CX)	5	ท่อน	1,256	6,280	460	2,300	8,580	
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม. (น้ำหนัก 30.84 กก./ท่อน)	7	ท่อน	1,261	8,827	308	2,156	10,983	
	- เหล็กกล่อง 150x75x3.2 มม. (น้ำหนัก 64.68 กก./ท่อน)	36	ท่อน	1,965	70,740	646	23,256	93,996	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด Epoxy 2 เทียว และทำสีทับหน้าด้วยสี Polyurethane	119	ตร.ม.	140	16,660	35	4,165	20,825	
	- แปรสำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีขึ้นรูปเย็น รูปตัว Z ขนาด 0.15 ม.หนา 1.5 มม.	1,974	กก.	56	110,544		-	110,544	
	- ค่าแรงติดตั้งแปเหล็กชุบสังกะสี	549	ตร.ม.		-	25	13,725	13,725	
	รวมงานโครงสร้างชั้น หลังคา				371,626		103,245	474,871	
	รวมงานโครงสร้าง				2,213,939		671,062	2,885,001	
2	งานโครงสร้างที่จอดรถ								
2.1	งานเหล็กรูปพรรณ T1								
	- เหล็ก H 300x150x6.5x9 มม. น้ำหนัก 220.2 กก./ท่อน	6	ท่อน	7,993	47,958	3,083	18,498	66,456	
	- เหล็ก H 244x175x7x11 มม. น้ำหนัก 264.6 กก./ท่อน	10	ท่อน	9,604	96,040	3,704	37,040	133,080	
	- PLATE 900x175x18 มม.	81	แผ่น	935	75,735	(ค่าของ + ค่าแรง)		75,735	
	- PLATE 350x450x18 มม.	81	แผ่น	935	75,735	(ค่าของ + ค่าแรง)		75,735	
	- PLATE 9 มม.	870	กก.	45	39,150	(ค่าของ + ค่าแรง)		39,150	
	- J-Bolt 19 มม.ยาวไม่น้อยกว่า 50 ซม.	72	ชุด	200	14,400	(ค่าของ + ค่าแรง)		14,400	
	- Bolt M20 grade 8.8	72	ชุด	150	10,800	(ค่าของ + ค่าแรง)		10,800	
	- แปรสำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีขึ้นรูปเย็น รูปตัว Z ขนาด 0.15 ม.หนา 1.5 มม.	769	กก.	56	43,064		-	43,064	
	- ค่าแรงติดตั้งแปเหล็กชุบสังกะสี	209	ตร.ม.		-	25	5,225	5,225	
	- Sagrod ขนาด 15 มม.(Zine coated) ยาว 1.00 ม.	48	ท่อน	100	4,800	20	960	5,760	
	- Bracing ยาว 7.2 ม + Turn Buckle 15 มม.	8	ชุด	200	1,600		-	1,600	
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด Epoxy 2 เทียว และทำสีทับหน้าด้วยสี Polyurethane	129	ตร.ม.	140	18,060	35	4,515	22,575	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2.2	งานเหล็กรูปพรรณ T2								
	- เหล็ก H 150x75x5x7 มม. น้ำหนัก 84 กก./ท่อน	10	ท่อน	2,772	27,720	2,642	26,420	54,140	
	- แปสำเร็จรูปเหล็กชุบสังกะสีขึ้นรูปเย็น รูปตัว Z Z10015 @ 0.80 ม. รวมวัสดุติดตั้ง	367	กก.	56	20,552		-	20,552	
	- ค่าแรงติดตั้งแปเหล็กชุบสังกะสี	87	ตร.ม.		-	25	2,175	2,175	
	- PLATE 250x150x10 มม.	26	แผ่น	98	2,548	(ค่าของ + ค่าแรง)		2,548	
	- Chemical bolt M12 ยาว 0.15 m	104	ชุด	90	9,360	(ค่าของ + ค่าแรง)		9,360	
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด Epoxy 2 เทียว และทำสีทับหน้าด้วยสี Polyurethane	50	ตร.ม.	140	7,000	35	1,750	8,750	
	รวมงานโครงสร้างที่จอดรถ				494,522		96,583	591,105	
3	งานสถาปัตยกรรม								
3.1	งานหลังคา								
	- หลังคาเหล็กรีดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม. ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดคาน (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมฉนวนกันความร้อน PU หนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	630	ตร.ม.	560	352,800	70	44,100	396,900	
	- FLASHING ครอบข้าง	39	เมตร	200	7,800	50	1,950	9,750	
	- FLASHING ครอบสันหลังคา	37	เมตร	200	7,400	50	1,850	9,250	
	- แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี (ผนังกันไฟ)	16	เมตร	420	6,720	50	800	7,520	
	- เชิงชายแผ่นเหล็ก	108	ม.	180	19,440	100	10,800	30,240	
3.2	งานฝ้าเพดาน								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ผ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดาหนา 9 มม. โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสี ทึบาร	640	ตร.ม.	289	184,960	52	33,280	218,240	ฝ-31
	- ผ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้นหนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสีเคลือบสี ทึบาร	104	ตร.ม.	326	33,904	52	5,408	39,312	ฝ-32
	- ผ้าเพดานระแนงไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 7.5 ซม. ความหนาไม่น้อยกว่า 8 มม. ติดตั้งเว้นร่องกว้าง 1 ซม. ด้านในติดตั้งตาข่ายในลอนกันแมลง โครงคร่าวชุบสังกะสี	64	ตร.ม.	450	28,800	120	7,680	36,480	ฝ-65
	- ผ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์ชนิดมีรูระบายอากาศ หนา 4 มม. ติดตั้งเว้นร่องรอยต่อ 5 มม. อุดรอยต่อด้วย Polyurethane Sealant ที่มีElongation ไม่น้อยกว่า600% ค่า Tensile Strength ไม่น้อยกว่า2 N/mm.สามารถทาสีทับได้ ติดตั้งกับโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ความหนาโครงคร่าวไม่น้อยกว่า 0.5 มม.	111	ตร.ม.	267	29,637	75	8,325	37,962	ฝ-83
	- ผ้าเพดานไฟเบอร์ซีเมนต์แผ่นเรียบทึบ หนา 4 มม. ติดตั้งเว้นร่องรอยต่อ 5 มม. อุดรอยต่อด้วย Polyurethane Sealant ที่มีElongation ไม่น้อยกว่า600%ค่า Tensile Strength ไม่น้อยกว่า2 N/mm.สามารถทาสีทับได้ ติดตั้งกับโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ความหนาโครงคร่าวไม่น้อยกว่า 0.5 มม.	34	ตร.ม.	267	9,078	75	2,550	11,628	ฝ-82
3.3	งานผนังก่อด้วยวัสดุก่อ								
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. หนา 7.5 ซม. G2	1,425	ตร.ม.	247	351,975	56	79,800	431,775	
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. หนา 20.0 ซม. G4	226	ตร.ม.	494	111,644	78	17,628	129,272	
	- ผนังก่ออิฐแดงกลวง ครึ่งแผ่น	296	ตร.ม.	266	78,736	89	26,344	105,080	
	- เสาดเอ็นประตู-หน้าต่างและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล.	633	ม.	79	50,007	44	27,852	77,859	
3.4	งานฉาบปูน								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	3,894	ตร.ม.	75	292,050	87	338,778	630,828	
	- จับเซียม	2,375	ม.	30	71,250	30	71,250	142,500	
3.5	งานตกแต่งผิวผนัง								
	- เซาะร่อง PVC สำเร็จรูป	277	ม.	50	13,850	50	13,850	27,700	ผ-13
	- ผิวผนังฉาบปูน ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 8X16 นิ้ว	390	ตร.ม.	285	111,150	166	64,740	175,890	ผ-21
	- ผนังก่ออิฐช่องลม แบบโปร่ง/แบบมีลวดกันฝน ขนาด 19X19X8 ซม. การติดตั้งให้เสียบเหล็กยึดตลอดแนวผนังทุกระยะ 3 ก้อนทาสีน้ำอะคริลิก 100%	6	ตร.ม.	750	4,500	89	534	5,034	ผ-98
	- เกล็ดระบายอากาศ (Louver) โปร่งแสง ขนาดประมาณ 100x400 มม. (Louver B 400 TYPE-II หรือขนาดเดียวกับ เกล็ดระบายอากาศเหล็กเคลือบสี	66	ตร.ม.	2,200	145,200	(ค่าของ+ค่าแรง)		145,200	
3.6	งานตกแต่งผิวพื้น								
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 12x12 นิ้ว	85	ตร.ม.	315	26,775	158	13,430	40,205	พ-21
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องพอร์ซเลนประเภทเนื้อเดียวตลอดความหนา (Homogeneous Porcelain) ขนาด 60X60 ซม. ผิวเรียบมันหรือผิวเรียบด้าน	285	ตร.ม.	500	142,500	222	63,270	205,770	พ-26
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องพอร์ซเลนประเภทเนื้อเดียวตลอดความหนา (Homogeneous Porcelain) ขนาด 60X1.20 ซม. ผิวเรียบมัน/ผิวเรียบด้าน/ผิวเลียนแบบหินธรรมชาติ/ผิวมี Texture เล็กน้อย	100	ตร.ม.	650	65,000	222	22,200	87,200	พ-27
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องยางชนิดแผ่น ลายแผ่นไม้ธรรมชาติ ไม่มีส่วนผสมของแร่ใยหิน มีกรรมวิธีการผลิตแบบ Heterogeneous ขนาดไม่เล็กกว่า 15x90 ซม. ความหนาไม่น้อยกว่า 3 มม.	264	ตร.ม.	400	105,600	60	15,840	121,440	พ-36
	- Self Leveling	264	ตร.ม.	200	52,800	50	13,200	66,000	
	- บัวเชิงผนังพีวีซีแข็งเนื้อตัน ขนาด 4 นิ้ว หนา 9 มม.	683	ม.	100	68,300	60	40,980	109,280	
3.7	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ป1	8	ชุด	9,500	76,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		76,000	
	- ป2	8	ชุด	11,000	88,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		88,000	
	- ป3	16	ชุด	4,030	64,480	(ค่าของ+ค่าแรง)		64,480	
	- ป4	24	ชุด	9,145	219,480	(ค่าของ+ค่าแรง)		219,480	
	- ป5	8	ชุด	11,100	88,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		88,800	
	- น1	8	ชุด	6,700	53,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		53,600	
	- น2	24	ชุด	6,600	158,400	(ค่าของ+ค่าแรง)		158,400	
	- น3	8	ชุด	4,200	33,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		33,600	
	- น4	8	ชุด	5,100	40,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,800	
	- น5	8	ชุด	5,100	40,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,800	
	- น6	8	ชุด	1,600	12,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		12,800	
	- น7	8	ชุด	2,500	20,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		20,000	
	- น8	16	ชุด	4,200	67,200	(ค่าของ+ค่าแรง)		67,200	
	- น9	8	ชุด	3,100	24,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		24,800	
	- น10	8	ชุด	3,240	25,920	(ค่าของ+ค่าแรง)		25,920	
3.8	งานเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ-ส้วม								
	- โถส้วมนั่งราบแบบมีหมอน้ำขึ้นเดียว	16	ชุด	4,200	67,200	450	7,200	74,400	
	- อ่างล้างหน้า (พร้อมสื่อดีอ่าง,สายถักน้ำดี,ท่อน้ำทิ้ง)แบบแขวนผนัง	16	ชุด	1,400	22,400	300	4,800	27,200	
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบก้านโยก ระบบเซรามิกวาล์ว	16	ชุด	900	14,400	150	2,400	16,800	
	- กระจกเงา	16	ม.	2,500	40,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,000	
	- สายฉีดชำระสายอ่อน หัวชุบโครเมียมแบบก้านกด สายหุ้มโครเมียม (พร้อมที่แขวนติดผนัง)	16	ชุด	350	5,600	70	1,120	6,720	
	- ราวแขวนผ้า เป็นราวสแตนเลส	16	ชุด	750	12,000	70	1,120	13,120	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ขอบแนวผ้า เป็นสแตนเลส	16	ชุด	100	1,600	70	1,120	2,720	
	- ชุดฝึกบัวอาบน้ำ ชนิดสายอ่อน หัวชุบโครเมียม (พร้อมสายและที่แขวนติดผนัง)	16	ชุด	400	6,400	70	1,120	7,520	
	- ที่วางสบู่ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	16	ชุด	370	5,920	120	1,920	7,840	
	- TOP กรูหินธรรมชาติ (กว้าง 0.10 ม.)	16	ม.	1,000	16,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		16,000	
	- TOP กรูหินธรรมชาติ (กว้าง 0.15 ม.)	18	ม.	1,250	22,500	(ค่าของ+ค่าแรง)		22,500	
3.9	งานทาสี(ทาทับน้ํ้า 2 เทียว รวมรองพื้น1เทียว)								
	- ทาสีฝ้าเพดาน	761	ตร.ม.	45	34,245	34	25,874	60,119	
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายนอก ภายใน)	4,028	ตร.ม.	60	241,680	34	136,952	378,632	
3.10	งานอื่น ๆ								
	- TOP เคาเตอร์ครัว ค.ส.ล.กรูหินแกรนิตธรรมชาติ (กว้าง 0.60 ม.)	36	ม.	4,300	154,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		154,800	
	- TOP เคาเตอร์ครัว ค.ส.ล.กรูหินแกรนิตธรรมชาติ (กว้าง 0.10 ม.)	5	ม.	1,000	5,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		5,000	
	- เคาน์เตอร์ครัว คสส. บุกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12x12 นิ้ว	26	ตร.ม.	290	7,540	158	4,108	11,648	
	- ซิงค์สแตนเลสล้างจานหลุมเดียวมีที่วางจานฝังเคาน์เตอร์	8	ชุด	2,580	20,640	300	2,400	23,040	
	- จมูกบันได PVC สำเร็จรูป ขนาดกว้าง 2"	130	เมตร	120	15,600	40	5,200	20,800	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ ป5	8	ชุด	1,200	9,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		9,600	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น1	8	ชุด	600	4,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		4,800	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น2	24	ชุด	600	14,400	(ค่าของ+ค่าแรง)		14,400	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น3	8	ชุด	600	4,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		4,800	
	- บานเลื่อนมุ้งไฟเบอร์ น4	16	ชุด	600	9,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		9,600	
	- มุ้งไฟเบอร์ ผนังก่ออิฐช่องลม	8	ชุด	600	4,800	(ค่าของ+ค่าแรง)		4,800	
	- ราวบันไดท่อเหล็กกลม ๑2 นิ้วทำสีโพลียูรีเทน ตามแบบ	48	เมตร	450	21,600	(ค่าของ+ค่าแรง)		21,600	
	- งานกำจัดปลวก ระบบเดินท่อ PE ได้อาคาร + SOIL TREATMENT	415	ตร.ม.	100	41,500	50	20,750	62,250	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคารสแตนเลส ตามรายการมาตรฐาน	1	แผ่น	3,000	3,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,000	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				4,194,181		1,142,523	5,336,704	
4	งานสถาปัตยกรรมที่จอดรถและซักล้าง								
4.1	งานหลังคา								
	- หลังคาเหล็กรีดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม.ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดคาน (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมฉนวนกันความร้อน PU หนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	300	ตร.ม.	560	168,000	70	21,000	189,000	
	- แผ่นปิดครอบมุม ความหนาไม่น้อยกว่า 0.50 มม. ชนิดเคลือบสี	94	เมตร	320	30,080	50	4,700	34,780	
4.3	งานตกแต่งผิวพื้น								
	- ผิวพื้นซีเมนต์ขัดเรียบ/ขัดหยาบลงฟองน้ำ	290	ตร.ม.	40	11,600	40	11,600	23,200	พ-12
	- พื้นขัดหยาบตีเส้น	70	ตร.ม.	40	2,800	45	3,150	5,950	พ-12A
4.5	งานอื่น ๆ								
	- งานผนังบังตา	9	ชุด	4,500	40,500	(ค่าของ+ค่าแรง)		40,500	
	- งานรั้วเหล็ก ตามแบบ 1	9	ชุด	3,550	31,950	(ค่าของ+ค่าแรง)		31,950	
	- งานรั้วเหล็ก ตามแบบ 2	9	ชุด	5,000	45,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		45,000	
	- งานรั้วเหล็ก ตามแบบ 3	9	ชุด	5,300	47,700	(ค่าของ+ค่าแรง)		47,700	
	รวมงานสถาปัตยกรรมที่จอดรถและซักล้าง				377,630		40,450	418,080	
5	งานระบบไฟฟ้าภายใน								
5.1	แผงควบคุมไฟฟ้า								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- MOLDED CASE CIRCUIT BREAKER 3P 125 AT/ 250 AF. IC>/ 36 kA. พร้อมตู้เหล็กชนิดกันฝน	1	ชุด	5,800	5,800	300	300	6,100	
	- CONSUMER UNIT ขนาด 10 ช่อง MAIN CIRCUIT BREAKER 2P 50 A. 10 kA. 240/415 V. ชนิดกันไฟรั่ว/ไฟดูด	8	ชุด	2,475	19,800	700	5,600	25,400	
	- CIRCUIT BREAKER ชนิดกันไฟรั่ว/ไฟดูด 1P 10 - 32 A.	32	อัน	1,387	44,384	-	-	44,384	
	- CIRCUIT BREAKER 1P 6 kA. 10 - 32 A.	48	อัน	161	7,728	-	-	7,728	
	- SAFETY BREAKER 2 POLE 220 V. 1.5 kA.พร้อมกล่อง	16	ชุด	150	2,400	50	800	3,200	
	- SURGE ARRESTER 3P 50 kA. Uc 380/220 V.	1	อัน	40,000	40,000	200	200	40,200	
5.2	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง								
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT ขนาด Ø ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W.	96	ชุด	360	34,560	80	7,680	42,240	
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT แบบติดลอย ขนาด Ø ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W.	40	ชุด	450	18,000	80	3,200	21,200	
	- ชุดโคมไฟกึ่งติดผนัง ชนิดติดตั้งภายนอกอาคาร กันฝน ใช้หลอด COMPACT FLUORESCENT 13 W	8	ชุด	850	6,800	150	1,200	8,000	
5.3	สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	56	ชุด	83	4,648	80	4,480	9,128	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 2 ช่อง	16	ชุด	116	1,856	90	1,440	3,296	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 6 ช่อง	8	ชุด	268	2,144	115	920	3,064	
	- สวิตช์สามทาง พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	16	ชุด	108	1,728	85	1,360	3,088	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	120	ชุด	186	22,320	90	10,800	33,120	
	- JUNCTION BOX สำหรับน้ำอุ่น	16	ชุด	200	3,200	80	1,280	4,480	
	- JUNCTION BOX สำหรับพัดลม	32	ชุด	200	6,400	80	2,560	8,960	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
5.4	สายไฟฟ้า								
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 1.5 ตร.มม.	13	ม้วน	731	9,503	1,200	15,600	25,103	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 2.5 ตร.มม.	48	ม้วน	1,095	52,560	1,400	67,200	119,760	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 4 ตร.มม.	16	ม้วน	1,873	29,968	1,401	22,416	52,384	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 16 ตร.มม.	168	เมตร	84	14,112	25	4,200	18,312	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 35 ตร.มม.	135	เมตร	196	26,460	26	3,510	29,970	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	8,000	8,000	-	-	8,000	
5.5	ท่อร้อยสายไฟ								
	- ท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อ PVC. Ø 1" สีเหลือง	75	ท่อน	97	7,275	76	5,700	12,975	
	- ท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อ PVC. Ø ½" สีขาว	40	ท่อน	42	1,680	20	800	2,480	
	- ท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อ PVC. Ø ½" สีเหลือง	840	ท่อน	40	33,600	20	16,800	50,400	
	- ท่ออ่อน PVC. Ø ½" สีเหลือง ยาว 50 ม./ม้วน	5	ม้วน	666	3,330	500	2,500	5,830	
	- ท่ออ่อน PVC. Ø ½" สีขาว ยาว 50 ม./ม้วน	1	ม้วน	720	720	500	500	1,220	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	8,000	8,000	-	-	8,000	
5.6	อุปกรณ์ระบบสายดิน								
	- กราวด์รูด ชนิดแทงเหล็กทิ่มด้วยทองแดง Ø 5/8 นิ้ว ยาว 2.4 ม. พร้อมอุปกรณ์ระบบสายดิน	9	ชุด	950	8,550	300	2,700	11,250	
	- อุปกรณ์ต่อสายกราวด์ ด้วยความร้อน (THERMO WELD.)	9	ชุด	260	2,340	70	630	2,970	
5.7	ระบบสายอากาศโทรทัศน์								
	- เติร์ปโทรทัศน์ (CO-AXIAL OUTLET) 75 โอห์ม แบบติดลอย	32	ชุด	145	4,640	90	2,880	7,520	
	- สายอากาศโทรทัศน์ CO-AXIAL CABLE RG6	300	ม.	15	4,500	8	2,400	6,900	
	- ตู้ใส่อุปกรณ์สื่อสาร เคเบิลทีวี พร้อมอุปกรณ์ประกอบ	1	ชุด	35,000	35,000	3,000	3,000	38,000	
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				472,006		192,656	664,662	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
6	งานระบบไฟฟ้าภายนอก								
	- เสาคอนกรีตอัดแรง ขนาด 9 ม. (รวมค่าขนส่ง)	2	ต้น	4,042	8,084	800	1,600	9,684	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 70 ตร.มม.	340	เมตร	337	114,580	40	13,600	128,180	
	- ชุดโคมไฟถนน LED 150 W	4	ชุด	7,500	30,000	1,000	4,000	34,000	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด IEC01 ขนาด 35 ตร.มม.	100	เมตร	196	19,600	26	2,600	22,200	
	- สายไฟสำหรับติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า	8	จุด	950	7,600	360	2,880	10,480	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	27,000	27,000	-	-	27,000	
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายนอก				206,864		24,680	231,544	
7	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายใน								
	- ท่อ PVC ขึ้น 13.5 dia. 25 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	64	ท่อน	95	6,080	80	5,120	11,200	
	- ท่อ PVC ขึ้น 13.5 dia. 15 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	101	ท่อน	50	5,050	80	8,080	13,130	
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ขึ้น 13.5	1	L/S	5,200	5,200	2,000	2,000	7,200	
	- ท่อ PVC ขึ้น 8.5 dia. 100 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	40	ท่อน	608	24,320	182	7,296	31,616	
	- ท่อ PVC ขึ้น 8.5 dia. 55 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	80	ท่อน	171	13,680	80	6,400	20,080	
	- ท่อ PVC ขึ้น 8.5 dia. 40 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	32	ท่อน	108	3,456	80	2,560	6,016	
	- ข้อต่อกันซึม dia. 100 มม.	8	ชุด	151	1,208	-	-	1,208	
	- ข้อต่อกันซึม dia. 55 มม.	16	ชุด	66	1,056	-	-	1,056	
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ขึ้น 8.5	1	L/S	26,000	26,000	7,200	7,200	33,200	
	- Stop Valve (Angle Valve) dia. 15 มม.	48	เครื่อง	80	3,840	50	2,400	6,240	
	- ก๊อกน้ำบอลสนาม (HB) dia. 15 มม.	32	อัน	106	3,392	20	640	4,032	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ช่องระบายน้ำทั้งที่พื้น (FD) พร้อม P-TRAP ขนาด dia. 50 มม. เฉพาะชั้นล่าง ใช้แบบชนิดมีปากดักก้นด้วยน้ำ (Bell Trap)	32	อัน	520	16,640	200	6,400	23,040	
	- ถังดักไขมันสำเร็จรูปใต้ดิน พร้อมตะแกรงดักเศษอาหาร ขนาด 30 ลิตร	8	ใบ	4,500	36,000	1,000	8,000	44,000	
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 100 มม.	8	อัน	1,000	8,000	400	3,200	11,200	
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 50 มม.	24	อัน	865	20,760	200	4,800	25,560	
	Flexible Connection								
	- ขนาด ศก. 100 มม.	8	ชุด	1,050	8,400	200	1,600	10,000	
	รวมระบบประปาสุขาภิบาลภายใน				183,082		65,696	248,778	
8	งานระบบประปาสุขาภิบาลภายนอก								
	- ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 150 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	16	ท่อน	1,287	20,592	387	6,192	26,784	
	- ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 8.5	1	L/S	15,000	15,000	4,000	4,000	19,000	
	- ก่อสร้างบ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 0.60 x 0.60 ม.พร้อมฝาเหล็กหล่อ	8	บ่อ	5,500	44,000	1,800	14,400	58,400	
	(อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งมาตรวัดน้ำ dia.15 mm.)								
	- Gate Valve dia. 15 มม.(ทองแดงเจือ) มอก.431-2532	16	เครื่อง	310	4,960	100	1,600	6,560	
	- แท่น ค.ส.ล. (สำหรับ 2GV, M dia.15 mm.)	8	ชุด	600	4,800	300	2,400	7,200	
	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดถังกระโละและถังกรองไร้อากาศขนาดไม่น้อยกว่า 1500 ลิตร พร้อมฝาเหล็กหล่อรับน้ำหนักไม่น้อยกว่า 2.5 ตัน	8	ใบ	13,740	109,920	2,000	16,000	125,920	
	- ค่าชุดและฐานราก ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดไม่น้อยกว่า 1500 ลิตร	8	งาน	6,500	52,000	2,000	16,000	68,000	
	(อุปกรณ์สำรองน้ำ)								
	- Gate Valve dia. 25 มม.(ทองแดงเจือ) มอก.431-2532	24	เครื่อง	645	15,480	200	4,800	20,280	
	- Check Valve dia. 25 มม.	16	เครื่อง	415	6,640	200	3,200	9,840	
	- Float Valve dia. 25 มม.	8	เครื่อง	300	2,400	100	800	3,200	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ขยายเขตประปาและติดตั้งมาตรวัดน้ำ (ราคาการประปา จ.ประจวบฯ)	1	งาน	85,660	85,660	(ค่าของ+ค่าแรง)		85,660	
	รวมงานระบบประปาสุขาภิบาลภายนอก				361,452		69,392	430,844	
9	งานระบบเครื่องกล								
	- Flexible Duct 5" W/Insulator	70	เมตร	250	17,500	30	2,100	19,600	
	- EAG 6" x 6"	16	ชุด	210	3,360	125	2,000	5,360	
	รวมงานระบบเครื่องกล				20,860		4,100	24,960	
10	งานการทาง								
	- รื้อถนน AC. ของเดิม	922	ตร.ม.	-	-	37	34,114	34,114	
	- ถนนและลาน ค.ส.ล. หน้า 0.15 ม.	1,622	ตร.ม.	375	608,250	(ค่าของ+ค่าแรง)		608,250	
	- ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กแบบปากลิ้นราง ขนาด Ø 0.30 ม. มอก. 3	96	ท่อน	450	43,200	50	4,800	48,000	
	- ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กแบบปากลิ้นราง ขนาด Ø 1.00 ม. มอก. 3	47	ท่อน	1,500	70,500	150	7,050	77,550	
	- ทราหยาบดอัดแน่น	5	ลบ.ม.	600	3,000	91	455	3,455	
	- คอนกรีตหยาบ 180 ksc ทรงลูกบาศก์ (คอนกรีตผสมเสร็จ)	5	ลบ.ม.	1,729	8,645	327	1,635	10,280	
	- พื้นสำเร็จรูปท้องเรียบ LL 200 กก./ตร.มม.	17	ตร.ม.	200	3,400	25	425	3,825	
	- ปูนทรายยาแนวรอยต่อ	140	ม.	150	21,000	(ค่าของ+ค่าแรง)		21,000	
	- ก่อสร้างบ่อพักสำหรับรางวี ขนาด 0.50 x 0.50 ม.พร้อมฝาคอนกรีตรางวี (ด้านหน้าอาคารที่สร้างใหม่)	7	บ่อ	3,500	24,500	1,800	12,600	37,100	
	- ก่อสร้างบ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 0.50 x 0.50 ม.พร้อมฝาคอนกรีต (ข้างอาคารที่สร้างใหม่)	8	บ่อ	3,500	28,000	1,800	14,400	42,400	
	- บ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 1.20 x 1.20 ม. (สำเร็จรูป)	2	บ่อ	7,400	14,800	4,000	8,000	22,800	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- คอนกรีตหยาบ 240 ksc ทรงลูกบาศก์ (คอนกรีตผสมเสร็จ) ต่อปากบ่อพัก	2	ลบ.ม.	1,842	3,684	245	490	4,174	
	- ฝาบ่อพัก ค.ส.ล. ขนาด 1.30 x 1.30 ม.	2	ฝา	1,146	2,292	256	512	2,804	
	- ทางเท้า ค.ส.ล. หน้า 0.10 ม. รอบอาคาร	76	ตร.ม.	225	17,100	125	9,500	26,600	
	รวมงานการทาง				848,371		93,981	942,352	
11	งานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า								
	- มาตรฐานพลังงานไฟฟ้าขนาด 15 (45) A. 220 V. 1 Ph. 2 W. 50 Hz. ตาม มอก. 1030-2537	8	เครื่อง	1,200	9,600	150	1,200	10,800	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบไฟฟ้า				9,600		1,200	10,800	
12	งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล								
	- ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป PE ขนาดไม่น้อยกว่า 2000 ลิตร มอก 1379-2551	8	ใบ	12,750	102,000	1,000	8,000	110,000	
	- มาตรฐานวัดน้ำ dia.15 มม.	8	เครื่อง	955	7,640	100	800	8,440	
	- เครื่องสูบน้ำ อัตโนมัติ ขนาดไม่น้อยกว่า 300 วัตต์	8	เครื่อง	7,990	63,920	500	4,000	67,920	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล				173,560		12,800	186,360	
13	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล								
	- พัดลมโคโนรูปชนิดตีดผ้าเพดาน ขนาด 16 นิ้ว มอก.934-2538	32	เครื่อง	1,448	46,336	400	12,800	59,136	
	- พัดลมระบายอากาศแบบตีดผ้าเพดาน ชนิด Centrifugal ขนาด 50 CFM. ตาม มอก. 934-2533	16	เครื่อง	2,035	32,560	650	10,400	42,960	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล				78,896		23,200	102,096	

รายการ (ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ)

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

คำนวณราคากลางโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่  เดือน ม.ค. พ.ศ. 2568

เนื่องจากอาคารที่จะทำการก่อสร้างจำนวน 2 ชั้นมีความกว้าง 10.00 ม.และมีความยาว 35.00 ม.สูงประมาณ 9.00 เมตร

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	ค่าเช่าเครื่องจักร		
	- ค่าเช่ารถไถบดขี้เถ้าสำหรับส่งคอนกรีต ขนาด 25 ตัน	80,000.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	80,000.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	5,600.00	(สำหรับรายการที่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
	ค่าใช้จ่ายรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	85,600.00	(สำหรับรายการที่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง สร้างบ้านแถวพักอาศัย นายทหารชั้นประทวน ขนาด 8 ครอบครัว พร้อมระบบสาธารณูปโภค (ขอย 15) จำนวน 1 หลัง ที่ กองบิน 5 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่ 68103

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 5 จ.ประจวบคีรีขันธ์

คำนวณราคากลางโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่

ค

เดือน

ม.ค.

พ.ศ.

2568

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาหน่วยละ (บาท)	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าเช่าเครื่องจักร					
	- ค่าเช่ารถไถบดถนนสำหรับส่งคอนกรีต ขนาด 25 ตัน	8	วัน	10,000	80,000	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษ				80,000	